



BAKER TILLY

ul. Hrubieszowska 2  
01-209 Warszawa

Tel. +48 (22) 295 3000  
Fax +48 (22) 295 3001  
E-mail [contact@bakertillypoland.eu](mailto:contact@bakertillypoland.eu)  
[www.bakertillypoland.eu](http://www.bakertillypoland.eu)

**Opinia niezależnego biegłego rewidenta  
dla Akcjonariuszy i Rady Nadzorczej Tamex Obiekty Sportowe S.A.  
z badania skonsolidowanego sprawozdania finansowego  
za okres obrotowy od 1 stycznia do 31 grudnia 2011**

Przeprowadziliśmy badanie skonsolidowanego sprawozdania finansowego Grupy Kapitałowej Tamex Obiekty Sportowe S.A. w której jednostką dominującą jest Tamex Obiekty Sportowe S.A. z siedzibą w Warszawie przy ul. Tamka 38, stanowiącego załącznik do niniejszej opinii, obejmującego:

- (a) wprowadzenie do sprawozdania finansowego,
- (b) skonsolidowany bilans sporządzony na dzień 31.12.2011, który po stronie aktywów i pasywów wykazuje sumę 56 216 445,45 zł,
- (c) skonsolidowany rachunek zysków i strat za okres obrotowy od 01.01.2011 do 31.12.2011 wykazujący zysk netto w kwocie 361 229,58 zł,
- (d) skonsolidowane zestawienie zmian w kapitale własnym za okres obrotowy od 01.01.2011 do 31.12.2011 wykazujące zwiększenie kapitału własnego o kwotę 361 229,58 zł,
- (e) skonsolidowane sprawozdanie z przepływu środków pieniężnych za okres obrotowy od 01.01.2011 do 31.12.2011 wykazujący zmniejszenie stanu środków pieniężnych o kwotę 5 396 153,37 zł,
- (f) dodatkowe informacje i objaśnienia.

Za sporządzenie skonsolidowanego sprawozdania finansowego oraz sprawozdania z działalności Grupy Kapitałowej odpowiedzialny jest Zarząd jednostki dominującej. Kierownik jednostki oraz członkowie rady nadzorczej lub inne organu nadzorującego jednostki dominującej są zobowiązani do zapewnienia, aby skonsolidowane sprawozdanie finansowe oraz sprawozdanie z działalności grupy kapitałowej spełniały wymagania przewidziane w ustawie z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2009 r. Nr 152, poz. 1223, z późn. zm.), zwanej dalej „ustawą o rachunkowości”.

Naszym zadaniem było zbadanie i wyrażenie opinii o zgodności z wymagającymi zastosowania zasadami (polityką) rachunkowości grupy kapitałowej tego skonsolidowanego sprawozdania finansowego oraz czy rzetelnie i jasno przedstawia ono, we wszystkich istotnych aspektach, sytuację majątkową i finansową, jak też wynik finansowy grupy kapitałowej.

Badanie to przeprowadziliśmy stosownie do postanowień:

- (a) rozdziału 7 ustawy o rachunkowości zwana dalej ustawą o rachunkowości,
- (b) krajowych standardów rewizji finansowej, wydanych przez Krajową Radę Biegłych Rewidentów w Polsce.

Badanie nasze zostało zaplanowane i przeprowadzone tak, aby uzyskać racjonalną pewność, pozwalającą na wyrażenie miarodajnej opinii o skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym. Badanie obejmowało w szczególności sprawdzenie poprawności zastosowanych przez jednostkę dominującą oraz jednostki zależne zasad (polityki) rachunkowości i sprawdzenie – w przeważającej mierze w sposób wrywkowy – podstaw, z których wynikają liczby i informacje zawarte w skonsolidowanym sprawozdaniu, jak i całościową ocenę skonsolidowanego sprawozdania finansowego. Uważamy, że nasze badanie stanowiło wystarczającą podstawę dla wyrażenia opinii.

Naszym zdaniem, zbadane skonsolidowane sprawozdanie finansowe, obejmujące dane liczbowe i objaśnienia słowne, zostało sporządzone, we wszystkich istotnych aspektach, zgodnie ze stosowanymi w sposób ciągły zasadami określonymi w ustawie o rachunkowości. Skonsolidowane sprawozdanie finansowe jest zgodne z wpływającymi na jego treść przepisami prawa, a także przedstawia rzetelnie i jasno wszystkie informacje istotne dla oceny sytuacji majątkowej i finansowej badanej Grupy Kapitałowej na dzień 31.12.2011, jak też jej wynik finansowy za okres obrotowy od 01.01.2011 do 31.12.2011.

**Kraków**  
ul. Prądnicka 4  
30-002 Kraków  
Tel: (+48) 12 633 5625

**Wrocław**  
ul. Legnicka 51-53  
54-203 Wrocław  
Tel: (+48) 71 733 1300

**Łódź**  
ul. Nawrot 114  
90-029 Łódź  
Tel: (+48) 42 671 8560



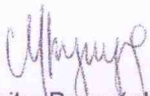
an independent member of  
**BAKER TILLY  
INTERNATIONAL**

Baker Tilly Poland Sp. z o.o.: KRS 000067026, NIP 5252060079, Kap. zakładowy 50.000 zł • Baker Tilly Poland Audit Sp. z o.o., podmiot wpisany na listę podmiotów uprawnionych do badania sprawozdań finansowych pod nr 1898: KRS 000034422, NIP 5261025639, Kap. zakładowy 200.000 zł • Baker Tilly Poland VAT Services Sp. z o.o.: KRS 000057559, NIP 5251557493, Kap. zakładowy 50.000 zł • Baker Tilly Poland Tax Advisers Sp. z o.o., KRS 0000294372, NIP 5252411538, Kap. zakładowy 50.000 zł.  
Siedziba: ul. Hrubieszowska 2, 01-209 Warszawa, Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy XII Wydział Gospodarczy KRS

Nie zgłaszając zastrzeżeń do prawidłowości i rzetelności zbadanego skonsolidowanego sprawozdania finansowego zwracamy uwagę, że w należnościach handlowych ujęte zostały zarachowane w pozostałe przychody operacyjne kary umowne w wysokości 350 tys. zł w związku z niedotrzymaniem warunków umowy przez podwykonawcę. Zgodnie z informacją przekazaną przez Zarząd Tamex Obiekty Sportowe trwają obecnie negocjacje w sprawie ugody dotyczącej warunków spłaty tej kwoty. Należności z tego tytułu nie zostały objęte odpisem aktualizującym.

Stwierdzamy, że sprawozdanie z działalności Grupy Kapitałowej Tamex Obiekty Sportowe S.A. zawiera, we wszystkich istotnych aspektach, informacje wymagane przez ustawę o rachunkowości a zawarte w nim informacje, pochodzące ze zbadanego skonsolidowanego sprawozdania finansowego, są z nim zgodne.

**Przeprowadzając badanie w imieniu BAKER TILLY Poland Audit Sp. z o.o.,  
spółki wpisanej na listę podmiotów uprawnionych do badania sprawozdań finansowych  
pod numerem 1898:**



Monika Byczyńska  
Kluczowy Biegły Rewident  
Numer ewidencyjny 9877

Warszawa, dnia 12.06.2012





**BAKER TILLY**

ul. Hrubieszowska 2  
01-209 Warszawa

Tel. +48 (22) 295 3000  
Fax +48 (22) 295 3001  
E-mail [contact@bakertillypoland.eu](mailto:contact@bakertillypoland.eu)  
[www.bakertillypoland.eu](http://www.bakertillypoland.eu)

**Raport uzupełniający opinię niezależnego biegłego rewidenta  
z badania skonsolidowanego sprawozdania finansowego  
dla Akcjonariuszy i Rady Nadzorczej Tamex Obiekty Sportowe S.A.  
za okres obrotowy od 1 stycznia do 31 grudnia 2011**

Raport został opracowany w związku z badaniem skonsolidowanego sprawozdania finansowego Grupy Kapitałowej Tamex Obiekty Sportowe S.A., sporządzonego przez jednostkę dominującą Tamex Obiekty Sportowe S.A. z siedzibą w Warszawie przy ul. Tamka 38, (zwanej dalej Grupą Kapitałową).

Badaniu podlegało skonsolidowane sprawozdanie finansowe obejmujące:

- (a) wprowadzenie do sprawozdania finansowego,
- (b) skonsolidowany bilans sporządzony na dzień 31.12.2011, który po stronie aktywów i pasywów wykazuje sumę 56 216 445,45 zł,
- (c) skonsolidowany rachunek zysków i strat za okres obrotowy od 01.01.2011 do 31.12.2011 wykazujący zysk netto w kwocie 361 229,58 zł,
- (d) skonsolidowane zestawienie zmian w kapitale własnym za okres obrotowy od 01.01.2011 do 31.12.2011 wykazujące zwiększenie kapitału własnego o kwotę 361 229,58 zł,
- (e) skonsolidowane sprawozdanie z przepływu środków pieniężnych za okres obrotowy od 01.01.2011 do 31.12.2011 wykazujący zmniejszenie stanu środków pieniężnych o kwotę 5 396 153,37 zł,
- (f) dodatkowe informacje i objaśnienia.

Skonsolidowane sprawozdanie finansowe zostało podpisane przez Zarząd Tamex Obiekty Sportowe S.A. oraz osobę sporządzającą skonsolidowane sprawozdanie finansowe dnia 12.06.2012. Raport ten powinien być czytany wraz z opinią niezależnego biegłego rewidenta dla Akcjonariuszy i Rady Nadzorczej Tamex Obiekty Sportowe S.A. z dnia 12.06.2012 dotyczącą wyżej opisanego sprawozdania finansowego.

**Raport zawiera 11 kolejno ponumerowanych stron i składa się z następujących części:**

	<b>Strona</b>
I. Ogólna charakterystyka Grupy Kapitałowej	2
II. Ogólna charakterystyka jednostek objętych konsolidacją	2
III. Zmiany zakresu jednostek objętych konsolidacją	3
IV. Ogólne informacje dotyczące przeprowadzonego badania	4
V. Podsumowanie badania	4
VI. Analiza finansowa	6
VII. Stwierdzenia biegłego rewidenta	10

**Przeprowadzający badanie w imieniu BAKER TILLY Poland Audit Sp. z o.o.,  
spółki wpisanej na listę podmiotów uprawnionych do badania sprawozdań finansowych  
pod numerem 1898:**

Monika Byczyńska  
Kluczowy Biegły Rewident  
Numer ewidencyjny 9877

Warszawa, dnia 12.06.2012

**Kraków**  
ul. Prądnicka 4  
30-002 Kraków  
Tel: (+48) 12 633 5625

**Wrocław**  
ul. Legnicka 51-53  
54-203 Wrocław  
Tel: (+48) 71 733 1300

**Łódź**  
ul. Nawrot 114  
90-029 Łódź  
Tel: (+48) 42 671 8560



an independent member of  
**BAKER TILLY  
INTERNATIONAL**

Baker Tilly Poland Sp. z o.o.: KRS 0000067026, NIP 5252060079, Kap. zakładowy 50.000 zł • Baker Tilly Poland Audit Sp. z o.o.,  
podmiot wpisany na listę podmiotów uprawnionych do badania sprawozdań finansowych pod nr 1898: KRS 0000034422, NIP  
5261025639, Kap. zakładowy 200.000 zł • Baker Tilly Poland VAT Services Sp. z o.o.: KRS 0000057559, NIP 5251557493, Kap.  
zakładowy 50.000 zł • Baker Tilly Poland Tax Advisers Sp. z o.o., KRS 0000294572, NIP 5252411538, Kap. zakładowy 50.000 zł.  
Siedziba: ul. Hrubieszowska 2, 01-209 Warszawa, Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy XII Wydział Gospodarczy KRS

