



## **JEDNOSTKOWE SPRAWOZDANIE FINANSOWE ZA ROK ZAKOŃCZONY DNIA 31 GRUDNIA 2014**

**Warszawa 27 lutego 2015**

**TAMEX OBIEKTY SPORTOWE S.A.**  
ul. Rydygier 8/3a 01-793 Warszawa, NIP 525-22-18-385, tel. +48 22 556 24 23, fax +48 22 556 24 22,  
[www.tamex.com.pl](http://www.tamex.com.pl), e-mail: [biuro@tamex.com.pl](mailto:biuro@tamex.com.pl)  
KRS 0000287548 Sąd Rejonowy dla Miasta Stołecznego Warszawy w Warszawie; XII Wydział Gospodarczy  
KRS;  
Kapitał zakładowy: 1.945.000,00 PLN.



**Tamex Obiekty Sportowe S.A.**  
 **sprawozdanie finansowe za okres od 01.01.2014 do 31.12.2014 roku**

**Spis treści**

Wprowadzenie  
Bilans  
Rachunek zysków i strat (wariant porównawczy)  
Rachunek zysków i strat (wariant kalkulacyjny)  
Rachunek przepływów pieniężnych (metoda pośrednia)  
Rachunek przepływów pieniężnych (metoda bezpośrednia)  
Noty do rachunków przepływów pieniężnych  
Zestawienie zmian w kapitale własnym  
Noty do zmian w kapitale własnym  
Nota 1 - Zestawienie wartości niematerialnych i prawnych  
Nota 2 - Zestawienie rzeczowych aktywów trwałych  
Nota 3 - Zestawienie inwestycji długoterminowych  
Nota 4 - Należności z tytułu dostaw i usług  
Nota 5 - Dane o odpisach aktualizujących należności  
Nota 6 - Zobowiązania z tytułu dostaw i usług  
Nota 7 - Zobowiązania długoterminowe  
Nota 8 - Rezerwy na zobowiązania  
Nota 9 - Czynne rozliczenia międzyokresowe  
Nota 10 - Bierne rozliczenia międzyokresowe  
Nota 11 - Wartość gruntów użytkowanych wieczystość  
Nota 12 - Wartość nie amortyzowanych lub nie umarzanych przez jednostkę środków trwałych na podstawie umów najmu, dzierżawy i innych umów, w tym z tytułu leasingu  
Nota 13 - Zobowiązania wobec budżetu państwa lub jednostek samorządu terytorialnego z tytułu uzyskania prawa własności budynków i budowli  
Nota 14 - Dane o strukturze własności kapitału podstawowego oraz liczbie i wartości nominalnej subskrybowanych akcji, w tym uprzywilejowanych  
Nota 15 - Szczegółowy zakres zmian kapitałów zapasowych i rezerwowych (o ile jednostka nie sporządza zestawienia zmian w kapitale własnym)  
Nota 16 - Propozycje co do sposobu podziału zysku lub pokrycia straty za rok obrotowy  
Nota 17 - Kapitał z aktualizacji wyceny - zmiany spowodowane wyceną instrumentów  
Nota 18 - Kursy walut  
Nota 19 - Wykaz grup zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki (ze wskazaniem jego rodzaju)  
Nota 20 - Zobowiązania warunkowe, w tym również udzielone gwarancje i poręczenia, także wekslowe  
Nota 21 - Inwestycje długoterminowe - charakterystyka instrumentów finansowych  
Nota 22 - Inwestycje krótkoterminowe - charakterystyka instrumentów finansowych  
Nota 23 - Inwestycje długoterminowe i krótkoterminowe - aktywa finansowe, których nie wycenia się w wartości godziwej  
Nota 24 - Umowy w wyniku, których aktywa finansowe przekształca się w papiery wartościowe lub umowy odkupu  
Nota 25 - Informacje dotyczące przekwalifikowania w okresie sprawozdawczym aktywów wycenianych w wartości godziwej do aktywów wycenianych w skorygowanej cenie nabycia  
Nota 26 - Informacje dotyczące odpisów aktualizujących z tytułu trwałej utraty wartości aktywów finansowych  
Nota 27 - Informacje o odsetkach naliczonych od dłużnych instrumentów finansowych, pożyczek udzielonych i należności własnych  
Nota 28 - Informacje o niezrealizowanych odsetkach od udzielonych pożyczek i należności własnych, które objęto odpisem aktualizującym w roku obrotowym  
Nota 29 - Informacje o instrumentach wycenianych w wartości godziwej  
Nota 30 - Zobowiązania finansowe długoterminowe - charakterystyka instrumentów finansowych  
Nota 31 - Zobowiązania finansowe krótkoterminowe - charakterystyka instrumentów finansowych  
Nota 32 - Zobowiązania finansowe długoterminowe i krótkoterminowe, których nie wycenia się w wartości godziwej  
Nota 33 - Koszty z tytułu odsetek od zobowiązań finansowych  
Nota 34 - Cele i zasady zarządzania ryzykiem finansowym  
Nota 35 - Zabezpieczenia {wartości godziwej /{i} przepływów pieniężnych /{i} udziałów w aktywach netto jednostek zagranicznych}



**Tamex Obiekty Sportowe S.A.**  
 **sprawozdanie finansowe za okres od 01.01.2014 do 31.12.2014 roku**

- Nota 36 - Zabezpieczenia planowanej transakcji lub uprawdopodobnionego przyszłego zobowiązania
- Nota 37 - Struktura przychodów ze sprzedaży
- Nota 38 - Wysokość i wyjaśnienie przyczyn odpisów aktualizujących środki trwałe
- Nota 39 - Wysokość odpisów aktualizujących wartość zapasów
- Nota 40 - Informacje o przychodach, kosztach i wynikach działalności zaniechanej w roku obrotowym
- Nota 41 - Dane o kosztach (tylko w przypadku, gdy jednostka sporządza rachunek zysków i strat w wariacie kalkulacyjnym)
- Nota 42 - Koszty wytworze środków trwałych w budowie, środków trwałych na własne potrzeby
- Nota 43 - Poniesione w ostatnim roku i planowane na następny rok nakłady na niefinansowe aktywa trwałe
- Nota 44 - Informacja o zyskach i stratach nadzwyczajnych
- Nota 45 - Podatek dochodowy od wyniku na operacjach nadzwyczajnych
- Nota 46 - Podatek dochodowy odroczony
- Nota 47 - Rozliczenie głównych pozycji różniących podstawę opodatkowania podatkiem dochodowym od wyniku finansowego (zysku, straty) brutto
- Nota 48 - Objasnienia struktury środków pieniężnych przyjętych do rachunku przepływów pieniężnych (przy zastosowaniu metody pośredniej i bezpośredniej)
- Nota 49 - Informacje o charakterze i celu gospodarczym zawartych przez jednostkę umów nieuwzględnionych w bilansie w zakresie niezbędnym do oceny ich wpływu na sytuację majątkową,
- Nota 50 - Informacje o istotnych transakcjach (wraz z ich kwotami) zawartych przez jednostkę na innych warunkach niż rynkowe ze stronami powiązanymi
- Nota 51 - Informacje o przeciętnym zatrudnieniu w roku obrotowym z podziałem na grupy zawodowe
- Nota 52 - Wynagrodzenie Zarządu i Rady Nadzorczej (wypłacone i należne, łącznie z wynagrodzeniem z zysku)
- Nota 53 - Transakcje z wchodzącymi w skład organów zarządzających i nadzorujących
- Nota 54 - Informacje o wynagrodzeniu biegłego rewidenta lub podmiotu uprawnionego do badania sprawozdań finansowych, wypłaconym lub należnym za rok obrotowy
- Nota 55 - Informacje o znaczących zdarzeniach dotyczących lat ubiegłych ujętych w sprawozdaniu finansowym roku obrotowego
- Nota 56 - Informacje o znaczących zdarzeniach, jakie nastąpiły po dniu bilansowym, a nie uwzględnionych w sprawozdaniu finansowym
- Nota 57 - Przedstawienie dokonanych w roku obrotowym zmian zasad (polityki) rachunkowości, w tym metod wyceny oraz zmian sposobu sporządzania sprawozdania finansowego, jeżeli wywierają one istotny wpływ na sytuację majątkową, finansową i wynik finansowy jednostki, ich przyczyny i spowodowaną zmianami kwotę wyniku finansowego oraz zmian w kapitale (funduszu) własnym.
- Nota 58 - Informacje liczbowe zapewniające porównywalność danych sprawozdania finansowego za rok poprzedzający ze sprawozdaniem za rok obrotowy.
- Nota 59 - Informacje o wspólnych przedsięwzięciach nie podlegających konsolidacji
- Nota 60 - Informacje o transakcjach z jednostkami powiązanymi
- Nota 61 - Wykaz spółek, w których jednostka posiada co najmniej 20% udziałów w kapitale lub ogólnej liczbie głosów w organie stanowiącym Spółki
- Nota 62 - Konsolidacja <wypełnić wyłącznie w sytuacji, gdy jednostka nie sporządza skonsolidowanego sprawozdania finansowego, korzystając ze zwolnienia lub wyłączeń>
- Nota 63 - Informacje o nazwie i siedzibie jednostki sporządzającej skonsolidowane sprawozdanie finansowe na najwyższym szczeblu grupy kapitałowej, w której skład wchodzi spółka jako jednostka zależna
- Nota 64 - Informacje o nazwie i siedzibie jednostki sporządzającej skonsolidowane sprawozdanie finansowe na najniższym szczeblu grupy kapitałowej, w skład której wchodzi spółka jako jednostka zależna, należącej jednocześnie do grupy kapitałowej, o której mowa w poprzednim punkcie
- Nota 65 - Informacje o spółkach, z którymi nastąpiło połączenie rozliczone metodą nabycia
- Nota 66 - Informacje o spółkach, z którymi połączenie nastąpiło rozliczone metodą łączenia udziałów
- Nota 67 - W przypadku występowania niepewności co do możliwości kontynuowania działalności opis tych niepewności oraz stwierdzenie, że taka niepewność występuje, oraz wskazanie czy sprawozdanie finansowe zawiera korekty z tym związane oraz opis podejmowanych bądź planowanych przez jednostkę działań mających na celu eliminację niepewności.
- Nota 68 - W przypadku gdy inne informacje niż wymienione powyżej mogłyby w istotny sposób wpłynąć na ocenę sytuacji majątkowej, finansowej oraz wynik finansowy jednostki, należy ujawnić te informacje.



**Tamex Obiekty Sportowe S.A.**  
**sprawozdanie finansowe za okres od 01.01.2014 do 31.12.2014 roku**

**WPROWADZENIE DO SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO**

Nazwa jednostki:

**Tamex Obiekty Sportowe SA**

Siedziba jednostki:

**ul. Rydygiera 8/3A 01-793 Warszawa**

Podstawowy przedmiot działalności:

Głównym przedmiotem działalności Spółki jest budowa, modernizacja i remonty obiektów sportowych.

Sąd właściwy lub inny organ prowadzący

Sąd Rejonowy M.ST.Warszawy  
XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego

Czas trwania działalności jednostki:

Nieograniczony

Okres objęty sprawozdaniem finansowym:

01.01.2014 - 31.12.2014

Sprawozdanie finansowe zostało sporządzone zgodnie z Ustawą z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (tekst jednolity - Dz.U. z 2013 r. Nr 0 poz. 330 z późniejszymi zmianami), według zasady kosztu historycznego, z wyjątkiem środków trwałych, które podlegały urzędowej aktualizacji wyceny według zasad określonych w odrębnych przepisach oraz inwestycji i instrumentów finansowych wycenianych według wartości godziwej.

Sprawozdanie finansowe zostało sporządzone przy założeniu kontynuowania działalności gospodarczej przez Spółkę.

Nie istnieją żadne okoliczności wskazujące na zagrożenie dla kontynuowania działalności przez Spółkę.

TAMEX Obiekty Sportowe S.A.

  
Edyta Lesiak  
Przewodnicząca Zarządu

TAMEX Obiekty Sportowe S.A.

  
Robert Burzycki  
Wiceprezesa Zarządu

TAMEX Obiekty Sportowe S.A.  
ul. Rydygiera 8/3a  
01-793 Warszawa

TAMEX Obiekty Sportowe S.A.  
  
Wioletta Wileńska  
Dyrektor Finansowy  
Główny Księgowy

**Tamex Obiekty Sportowe S.A.**  
**sprawozdanie finansowe za okres od 01.01.2014 do 31.12.2014 roku**

**Metody wyceny:**

a) Wartości niematerialne i prawne

Wartości niematerialne i prawne są ujmowane w księgach po cenie ich nabycia i umarzane metodą liniową w okresie:

Koszty zakończonych prac rozwojowych	36 miesięcy
Wartość firmy	60 miesięcy
Inne wartości niematerialne i prawne	24-60 miesięcy

Odpisów amortyzacyjnych dokonuje się od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym dany tytuł przyjęto do używania.

W przypadku, gdy zachodzi prawdopodobieństwo, iż dany składnik wartości niematerialnych i prawnych nie przyniesie w przyszłości oczekiwanych korzyści ekonomicznych dokonywany jest odpis z tytułu trwałej utraty wartości - doprowadzający jego wartość bilansową do ceny sprzedaży netto.

Tytuły wartości niematerialnych i prawnych o cenie niższej niż 1.000,00 są w momencie zakupu odpisane w koszty.

b) Środki trwałe

Wartość początkową środków trwałych ujmuje się w księgach po cenie ich nabycia i umarza metodą liniową według następujących stawek procentowych:

urządzenia techniczne i maszyny	10% - 30%
środki transportu	14% - 20%
inne środki trwałe	10,0%

Środki trwałe umarzane są według metody liniowej w okresie przewidywanego użytkowania, począwszy od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym przyjęto je do użytkowania.

W przypadku, gdy zachodzi prawdopodobieństwo, iż dany składnik środków trwałych nie przyniesie w przyszłości oczekiwanych korzyści ekonomicznych dokonywany jest odpis z tytułu trwałej utraty wartości - doprowadzający wartość bilansową środka trwałego do jego ceny sprzedaży netto.

Środki trwałe o cenie niższej niż 1.000,00 są ujmowane w ewidencji środków trwałych. W miesiącu przyjęcia do użytkowania następuje jednorazowe odpisanie ich w koszty amortyzacji.

Używane na podstawie umów leasingu finansowego środki trwałe podlegają amortyzacji wg zasad stosowanych do własnych składników majątku. Jeżeli brak jest pewności, że po zakończeniu umowy leasingu Spółka otrzyma prawo własności przedmiotu leasingu, aktywa są amortyzowane w okresie krótszym niż okres leasingu i okres ekonomicznej użyteczności przedmiotu leasingu.

Środki trwałe podlegają okresowym aktualizacjom wyceny według zasad określonych przez Ministra Finansów.

c) Środki trwałe w budowie

Wartość środków trwałych w budowie wycenia się w wysokości kosztów poniesionych na nabycie lub wytworzenie środków trwałych, które powstaną w wyniku zakończenia inwestycji, pomniejszonych o odpisy z tytułu trwałej utraty wartości.



**Tamex Obiekty Sportowe S.A.**  
 **sprawozdanie finansowe za okres od 01.01.2014 do 31.12.2014 roku**

d) Inwestycje

Inwestycje długoterminowe wycenia się następująco:

Nabyte lub powstałe aktywa finansowe oraz inne inwestycje ujmuje się w księgach rachunkowych na dzień ich nabycia lub powstania według ceny nabycia. Na dzień bilansowy udziały w innych jednostkach oraz inne inwestycje zaliczane do aktywów trwałych są wycenione według wartości godziwej.

Skutki przeszacowania inwestycji powodujące wzrost ich wartości do poziomu wartości godziwej zwiększają kapitał z aktualizacji wyceny. Obniżenie wartości inwestycji uprzednio przeszacowanej do wysokości kwoty, o którą podwyższono z tego tytułu kapitał z aktualizacji z wyceny, jeżeli kwota różnicy z przeszacowania nie była do dnia wyceny rozliczona, zmniejsza ten kapitał. W pozostałych przypadkach obniżenia wartości inwestycji zalicza się do kosztów finansowych. Wzrost wartości danej inwestycji bezpośrednio wiążący się z uprzednim obniżeniem jej wartości, zaliczonym do kosztów finansowych, ujmuje się do wysokości tych kosztów jako przychody finansowe.

Inwestycje krótkoterminowe wycenia się następująco:

Nabyte udziały, akcje oraz inne aktywa krótkoterminowe ujmuje się w księgach rachunkowych na dzień ich nabycia lub powstania według ceny nabycia. Na dzień bilansowy aktywa zaliczone do inwestycji krótkoterminowych są wycenione według ceny nabycia lub ceny rynkowej, zależnie od tego, która z nich jest niższa

Skutki zmian wartości inwestycji krótkoterminowych wpływają w pełnej wysokości odpowiednio na przychody lub koszty finansowe.

Różnica między wyższą ceną nabycia a niższą ceną rynkową obciążają koszty finansowe. Skutki wzrostu cen odnosi się na przychody finansowe jedynie w przypadku, gdy uprzednio obniżki cen odpisywano w koszty do wysokości poprzednio odpisanych w koszty różnic.

e) Zapasy

Zapasy rzeczowych składników aktywów obrotowych wycenia się następująco:

Nabyte lub wytworzone w ciągu roku obrotowego rzeczowe składniki zapasów ujmowane są według ceny zakupu lub kosztów wytworzenia. Wartość rozchodu zapasów jest ustalana przy zastosowaniu metody pierwsze weszło-pierwsze wyszło. Zapasy na dzień bilansowy wycenione są w cenie nabycia, zakupu lub wytworzenia nie wyższych od ceny sprzedaży netto danego składnika. Zapasy, które utraciły swoją wartość handlową i użytkową obejmuje się odpisem aktualizującym. Odpisy aktualizujące wartość składników zapasów zalicza się odpowiednio do pozostałych kosztów operacyjnych.

f) Należności

Należności (w tym z tytułu kredytów i pożyczek) w walucie polskiej wykazywane są według wartości podlegającej zapłacie. Należności w walutach obcych w momencie powstania ujmowane są według średniego kursu ustalonego przez Prezesa NBP dla danej waluty obcej. Dodatnie lub ujemne różnice kursowe powstające w dniu płatności wynikające z różnicy pomiędzy kursem waluty na ten dzień, a kursem waluty w dniu powstania należności, odnoszone są odpowiednio na przychody lub koszty operacji finansowych.



**Tamex Obiekty Sportowe S.A.**  
**sprawozdanie finansowe za okres od 01.01.2014 do 31.12.2014 roku**

Nie rozliczone na dzień bilansowy należności w walucie obcej wycenia się według średniego kursu ustalonego dla danej waluty przez NBP na ten dzień.

Wartość należności aktualizuje się uwzględniając stopień prawdopodobieństwa ich zapłaty poprzez dokonanie odpisu aktualizującego.



**Tamex Obiekty Sportowe S.A.**  
**sprawozdanie finansowe za okres od 01.01.2014 do 31.12.2014 roku**

g) Rezerwy

Rezerwy tworzone są według następujących zasad:

Rezerwy tworzy się na zobowiązania w przypadku gdy kwota lub termin zapłaty są niepewne, ich powstanie jest pewne lub o dużym stopniu prawdopodobieństwa oraz wynikają one z przeszłych zdarzeń i ich wiarygodny szacunek jest możliwy. W przypadku spółki utworzono rezerwy na udzielone gwarancje, niewykorzystane urlopy.

h) Zobowiązania

Zobowiązania (w tym z tytułu kredytów i pożyczek) w walucie polskiej wykazywane są według wartości podlegającej zapłacie. Zobowiązania w walutach obcych w momencie powstania ujmowane są według średniego kursu ustalonego przez Prezesa NBP dla danej waluty obcej. Dodatkowo lub ujemne różnice kursowe powstające w dniu płatności wynikające z różnicy pomiędzy kursem waluty na ten dzień, a kursem waluty w dniu powstania zobowiązania, odnoszone są odpowiednio na przychody lub koszty operacji finansowych.

Nie rozliczone na dzień bilansowy zobowiązania w walucie obcej wycenia się według średniego kursu ustalonego dla danej waluty przez NBP na ten dzień.

i) Aktywa pieniężne

Do aktywów pieniężnych zalicza się aktywa w formie krajowych środków płatniczych, walut obcych i dewiz. Aktywa finansowe płatne lub wymagalne w ciągu 3 miesięcy od dnia ich otrzymania, wystawienia, nabycia lub założenia (lokaty) zaliczane są do środków pieniężnych dla potrzeb przepływów środków pieniężnych.

Krajowe środki pieniężne w kasie i na rachunkach bankowych wycenia się według wartości nominalnej. Wpływ walut na dewizowy rachunek bankowy wycenia się wg kursów kupna walut, stosowanych na ten dzień przez bank prowadzący rachunek dewizowy, zaś rozchód walut wycenia się wg kursu sprzedaży banku stosowanego na dzień ich rozchodu. Na dzień bilansowy środki pieniężne wyrażone w walucie obcej wycenia się według średniego kursu ustalonego dla danej waluty przez NBP na ten dzień.

Ustalone na koniec roku obrotowego różnice kursowe wpływają na wynik finansowy będąc odnoszone odpowiednio na przychody lub koszty operacji finansowych.

j) Czynne rozliczenia międzyokresowe kosztów

Czynne rozliczenia międzyokresowe kosztów dokonywane są w odniesieniu do poniesionych kosztów dotyczących przyszłych okresów sprawozdawczych.

Odpisy czynnych rozliczeń międzyokresowych kosztów następują stosownie do upływu czasu lub wielkości świadczeń. Czas i sposób rozliczenia jest uzasadniony charakterem rozliczanych kosztów, z zachowaniem zasady ostrożnej wyceny. Koszty stanowiące różnicę pomiędzy niższą wartością otrzymanych finansowych składników aktywów, a wyższą kwotą zobowiązania zapłaty za nie, w tym również z tytułu emitowanych przez jednostkę papierów wartościowych, odpisywane są w koszty finansowe, w ciągu okresu, na jaki zaciągnięto zobowiązanie.



**Tamex Obiekty Sportowe S.A.**  
**sprawozdanie finansowe za okres od 01.01.2014 do 31.12.2014 roku**

k) Kapitał własny

Kapitał zakładowy wykazuje się w wysokości określonej w umowie lub statucie i wpisanej w rejestrze sądowym. Zadeklarowane lecz nie wniesione wkłady kapitałowe ujmuje się jako należne wpłaty na poczet kapitału.

Kapitał zapasowy tworzony jest z odpisów z czystego zysku rocznego Spółki. Ponadto do kapitału zapasowego zaliczono również nadwyżkę powstałą w wyniku sprzedaży akcji powyżej ich wartości nominalnej, po potrąceniu kosztów emisji.

l) Bierne rozliczenie międzyokresowe kosztów

Bierne rozliczenia międzyokresowe kosztów dokonywane są w wysokości prawdopodobnych zobowiązań przypadających na bieżący okres sprawozdawczy, wynikających w szczególności:

- ze świadczeń wykonanych na rzecz jednostki przez kontrahentów jednostki, gdy kwotę zobowiązania można oszacować w sposób wiarygodny,
- z obowiązku wykonania, związanych z bieżącą działalnością, przyszłych świadczeń wobec nieznanymi osob, których kwotę można oszacować, mimo że data powstania zobowiązania nie jest jeszcze znana, w tym z tytułu napraw gwarancyjnych i rękojmi za sprzedane produkty długotrwałego użytku.

Odpisy biernych rozliczeń międzyokresowych kosztów następują stosownie do upływu czasu lub wielkości świadczeń. Czas i sposób rozliczenia jest uzasadniony charakterem rozliczanych kosztów, z zachowaniem zasady ostrożności.

ł) Rozliczenia międzyokresowe przychodów

Rozliczenia międzyokresowe przychodów dokonywane są z zachowaniem zasady ostrożnej wyceny i obejmują w szczególności:

- równowartość otrzymanych lub należnych od kontrahentów środków z tytułu świadczeń, których wykonanie nastąpi w następnych okresach sprawozdawczych;
- środki pieniężne otrzymane na sfinansowanie nabycia lub wytworzenia środków trwałych, w tym także środków trwałych w budowie oraz prac rozwojowych, jeżeli stosownie do innych ustaw nie zwiększają one kapitałów własnych. Zaliczone do rozliczeń międzyokresowych przychodów kwoty zwiększają stopniowo pozostałe przychody operacyjne, równolegle do odpisów amortyzacyjnych lub umorzeniowych od środków trwałych lub kosztów prac rozwojowych sfinansowanych z tych źródeł;
- wartość przyjętych nieodpłatnie, w tym także w drodze darowizny, środków trwałych w budowie, środków trwałych oraz wartości niematerialnych i prawnych. Zaliczone do rozliczeń międzyokresowych przychodów kwoty zwiększają stopniowo pozostałe przychody operacyjne, równolegle do odpisów amortyzacyjnych lub umorzeniowych od środków trwałych lub wartości niematerialnych i prawnych;
- ujemną wartość firmy.

**Tamex Obiekty Sportowe S.A.**  
**sprawozdanie finansowe za okres od 01.01.2014 do 31.12.2014 roku**

m) Usługi w okresie realizacji dłuższym niż 6 miesięcy

Przychody z wykonania nie zakończonej usługi (w tym budowlanej) objętej umową o okresie realizacji dłuższym niż 6 miesięcy, wykonanej na dzień bilansowy w istotnym stopniu, ustalane są proporcjonalnie do stopnia zaawansowania usługi, jeżeli stopień ten, jak również przewidywane całkowite koszty wykonania usługi za cały czas jej realizacji, można ustalić w sposób wiarygodny.

Stopień zaawansowania usługi mierzy się udziałem kosztów poniesionych od dnia zawarcia umowy do dnia ustalenia przychodu w całkowitych kosztach wykonania usługi.

W przypadku, gdy umowa o usługę (w tym budowlaną) przewiduje, że cenę za tę usługę ustala się:

- w wysokości kosztów powiększonych o narzut zysku - to przychód z wykonania nie zakończonej usługi ustalany jest w wysokości kosztów odpowiadających wykonanej części usługi, powiększonych o narzut zysku,
- w wysokości ryczałtu - to przychód z wykonania nie zakończonej usługi ustalany jest proporcjonalnie do stopnia zaawansowania wykonania usługi, o ile stopień zaawansowania usługi na dzień bilansowy może zostać ustalony w sposób wiarygodny.

Jeżeli stopień zaawansowania nie zakończonej usługi (w tym budowlanej) lub przewidywany, całkowity koszt jej wykonania nie może być na dzień bilansowy ustalony w sposób wiarygodny, to przychód ustalany jest w wysokości poniesionych w danym okresie sprawozdawczym kosztów, nie wyższych jednak od kosztów, których pokrycie w przyszłości przez zamawiającego jest prawdopodobne.

Bez względu na zastosowany sposób ustalania przychodów, na wynik finansowy jednostki wpływają przewidywane straty związane z wykonaniem usługi objętej umową.

Koszty wytworzenia nie zakończonej usługi (w tym budowlanej) obejmują koszty poniesione od dnia zawarcia odpowiedniej umowy do dnia bilansowego. Koszty poniesione przed zawarciem umowy, związane z realizacją jej przedmiotu, zaliczane są do aktywów, jeżeli pokrycie w przyszłości tych kosztów przychodami uzyskanymi od zamawiającego jest prawdopodobne.

Jeżeli przychody są ustalane odpowiednio do stopnia zaawansowania nie zakończonej usługi w inny sposób niż udziałem kosztów poniesionych od dnia zawarcia umowy do dnia ustalenia przychodu w całkowitych kosztach wykonania usługi, to koszty wpływające na wynik finansowy jednostki ustala się w takiej części całkowitych kosztów umowy, jaka odpowiada stopniowi zaawansowania usługi, po odliczeniu kosztów, które wpłynęły na wynik finansowy w ubiegłych okresach sprawozdawczych, po uwzględnieniu straty związanej z wykonaniem usługi objętej umową. Różnicę pomiędzy kosztami faktycznie poniesionymi, a kosztami wpływającymi na wynik finansowy jednostki zalicza się do rozliczeń międzyokresowych.

n) Podatek dochodowy odroczony

W związku z przejściowymi różnicami między wykazywaną w księgach rachunkowych wartością aktywów i pasywów, a ich wartością podatkową oraz stratą podatkową możliwą do odliczenia w przyszłości, tworzona jest rezerwa i ustalane aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego. Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego ustala się w wysokości kwoty przewidzianej w przyszłości do odliczenia od podatku dochodowego, w związku z ujemnymi różnicami przejściowymi, które spowodują w przyszłości zmniejszenie podstawy obliczenia podatku dochodowego oraz straty podatkowej możliwej do odliczenia, ustalonej przy uwzględnieniu zasady ostrożności.

Rezerwę z tytułu odroczonego podatku dochodowego tworzy się w wysokości kwoty podatku dochodowego, wymagającej w przyszłości zapłaty, w związku z występowaniem dodatnich różnic przejściowych, to jest różnic, które spowodują zwiększenie podstawy obliczenia podatku dochodowego w przyszłości.

Wysokość rezerwy i aktywów z tytułu odroczonego podatku dochodowego ustala się przy uwzględnieniu stawek podatku dochodowego obowiązujących w roku powstania obowiązku podatkowego.

Różnica pomiędzy stanem rezerw i aktywów z tytułu podatku odroczonego na koniec i początek okresu sprawozdawczego wpływa na wynik finansowy, przy czym rezerwy i aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego dotyczące operacji rozliczanych z kapitałem własnym, odnoszone są również na kapitał własny.

**Tamex Obiekty Sportowe S.A.**  
**sprawozdanie finansowe za okres od 01.01.2014 do 31.12.2014 roku**

o) Uznawanie przychodu

Przychodem ze sprzedaży produktów, tj. usług z tytułu robót budowlanych jest kwota rozpoznana proporcjonalnie do stopnia zakończenia usługi. Przychody z wykonania niezakończonych usług, wykonanej na dzień bilansowy w istotnym stopniu, ustala się, na dzień bilansowy proporcjonalnie do stopnia zaawansowania usługi, jeżeli stopień ten, jak również przewidywane całkowite koszty wykonania usługi za cały czas jej realizacji, można ustalić w sposób wiarygodny. Stopień zaawansowania usługi mierzy się udziałem kosztów poniesionych od dnia zawarcia umowy do dnia ustalenia przychodu w całkowitych kosztach wykonania usługi – dla zleceń z wynagrodzeniem ryczałtowym. Dla danego kontraktu przychody wykazywane za dany okres sprawozdawczy ustalane są z uwzględnieniem przychodów wykazanych w okresach poprzednich. W przypadku pozostałych usług takich jak konserwacja nawierzchni, dzierżawa, drobne usługi jest to kwota należna z tego tytułu od odbiorcy, pomniejszona o należny Podatek od towarów i usług.

p) Zmiany zasad rachunkowości

Spółka w 2014 roku nie dokonywała zmian.

Sposób sporządzania sprawozdania finansowego:

Spółka sporządza rachunek zysków i strat w wersji kalkulacyjnej.

Rachunek przepływów pieniężnych jest sporządzany metodą pośrednią.


TAMEX Obiekty Sportowe S.A.

  
Edyta Lesiak  
Prezes Zarządu

TAMEX Obiekty Sportowe S.A.

  
Robert Barzycki  
Wiceprezes Zarządu

TAMEX Obiekty Sportowe S.A.

  
Violetta Wileńska  
Dyrektor Finansowy  
Główny Księgowy

**Tamex Obiekty Sportowe S.A.**  
 **sprawozdanie finansowe za okres od 01.01.2014 do 31.12.2014 roku**

**Bilans na dzień 31.12.2014**

AKTYWA	31.12.2014 PLN	Rok poprzedni PLN
<b>A. Aktywa trwałe</b>	<b>6 798 016,73</b>	<b>7 000 392,36</b>
<b>I. Wartości niematerialne i prawne</b>	<b>1 268,49</b>	<b>4 880,00</b>
1. Koszty zakończonych prac rozwojowych		
2. Wartość firmy		
3. Inne wartości niematerialne i prawne	1 268,49	4 880,00
4. Zaliczki na wartości niematerialne i prawne		
<b>II. Rzeczowe aktywa trwałe</b>	<b>1 024 634,44</b>	<b>905 137,86</b>
1. Środki trwałe		
a) grunty (w tym prawo użytkowania wieczystego gruntu)		
b) budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej		
c) urządzenia techniczne i maszyny	266 495,71	416 866,80
d) środki transportu	674 281,35	390 874,61
e) inne środki trwałe	83 857,38	96 698,91
	<u>1 024 634,44</u>	<u>904 440,32</u>
2. Środki trwałe w budowie		697,54
3. Zaliczki na środki trwałe w budowie		
<b>III. Należności długoterminowe</b>	<b>280 128,14</b>	<b>312 164,95</b>
1. Od jednostek powiązanych		
2. Od pozostałych jednostek	280 128,14	312 164,95
<b>IV. Inwestycje długoterminowe</b>	<b>2 114 900,00</b>	<b>2 114 900,00</b>
1. Nieruchomości		
2. Wartości niematerialne i prawne		
3. Długoterminowe aktywa finansowe	2 114 900,00	2 114 900,00
a) w jednostkach powiązanych		
- udziały lub akcje	2 114 900,00	2 114 900,00
- inne papiery wartościowe		
- udzielone pożyczki		
- inne długoterminowe aktywa finansowe		
	<u>2 114 900,00</u>	<u>2 114 900,00</u>
b) w pozostałych jednostkach		
- udziały lub akcje		
- inne papiery wartościowe		
- udzielone pożyczki		0,00
- inne długoterminowe aktywa finansowe		
	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>
4. Inne inwestycje długoterminowe		
<b>V. Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe</b>	<b>3 377 085,66</b>	<b>3 663 309,55</b>
1. Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	3 377 085,66	3 663 309,55
2. Inne rozliczenia międzyokresowe		

**Tamex Obiekty Sportowe S.A.**  
**sprawozdanie finansowe za okres od 01.01.2014 do 31.12.2014 roku**

<b>B. Aktywa obrotowe</b>	<b>49 673 621,27</b>	<b>38 399 196,85</b>
<b>I. Zapasy</b>	<b>709 310,27</b>	<b>88 095,27</b>
1. Materiały	709 310,27	88 095,27
2. Półprodukty i produkty w toku		
3. Produkty gotowe		
4. Towary		
5. Zaliczki na dostawy		
<b>II. Należności krótkoterminowe</b>	<b>21 458 409,24</b>	<b>18 855 995,15</b>
1. Należności od jednostek powiązanych	3 902 427,06	3 175 210,53
a) z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:		0,00
- do 12 miesięcy	1 656 123,53	928 907,00
- powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00
	1 656 123,53	928 907,00
b) inne	2 246 303,53	2 246 303,53
2. Należności od pozostałych jednostek	17 555 982,18	15 680 784,62
a) z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:		
- do 12 miesięcy	15 381 933,32	13 800 385,68
- powyżej 12 miesięcy	923 687,48	899 004,90
	16 305 620,80	14 699 390,58
b)		
z tytułu podatków, dotacji, ceł, ubezpieczeń społecznych i zdrowotnych oraz innych świadczeń	13 851,56	77,45
c) inne	1 236 509,82	981 316,59
d) dochodzone na drodze sądowej		
<b>III. Inwestycje krótkoterminowe</b>	<b>12 522 529,39</b>	<b>3 543 606,92</b>
1. Krótkoterminowe aktywa finansowe	12 522 529,39	3 543 606,92
a) w jednostkach powiązanych		
- udziały lub akcje		
- inne papiery wartościowe		
- udzielone pożyczki	375 000,00	1 080 000,00
- inne krótkoterminowe aktywa finansowe		
	375 000,00	1 080 000,00
b) w pozostałych jednostkach		
- udziały lub akcje		
- inne papiery wartościowe		
- udzielone pożyczki	8 534,51	28 534,55
- inne krótkoterminowe aktywa finansowe		
	8 534,51	28 534,55
c) środki pieniężne i inne aktywa pieniężne		
- środki pieniężne w kasie i na rachunkach	12 138 994,88	2 435 072,37
- inne środki pieniężne		
- inne aktywa pieniężne		
	12 138 994,88	2 435 072,37
2. Inne inwestycje krótkoterminowe		
<b>IV. Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe</b>	<b>14 983 372,37</b>	<b>15 911 499,51</b>
<b>Aktywa razem</b>	<b>56 471 638,00</b>	<b>45 399 589,21</b>





**Tamex Obiekty Sportowe S.A.**  
**sprawozdanie finansowe za okres od 01.01.2014 do 31.12.2014 roku**

Bilans na dzień 31.12.2014

PASywa	31.12.2014 PLN	Rok poprzedni PLN
<b>A. Kapitał własny</b>	<b>19 705 046,51</b>	<b>19 229 899,77</b>
<b>I. Kapitał podstawowy</b>	1 945 000,00	1 945 000,00
<b>II. Należne wpłaty na kapitał podstawowy (wielkość ujemna)</b>		
<b>III. Udziały (akcje) własne (wielkość ujemna)</b>		
<b>IV. Kapitał zapasowy</b>	17 284 899,77	15 519 013,23
<b>V. Kapitał z aktualizacji wyceny</b>		
<b>VI. Pozostałe kapitały rezerwowe</b>		
<b>VII. Zysk (strata) z lat ubiegłych</b>		
<b>VIII Zysk (strata) netto</b>	475 146,74	1 765 886,54
<b>IX. Odpisy z zysku netto w ciągu roku obrotowego (wielkość ujemna)</b>		
<b>B. Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania</b>	<b>36 766 591,49</b>	<b>26 169 689,44</b>
<b>I. Rezerwy na zobowiązania</b>	<b>4 173 383,97</b>	<b>5 026 454,73</b>
1. Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	2 848 598,16	3 437 037,40
2. Rezerwa na świadczenia emerytalne i podobne		
- długoterminowa		
- krótkoterminowa	69 279,70	67 534,63
	<u>69 279,70</u>	<u>67 534,63</u>
3. Pozostałe rezerwy		
- długoterminowe		932 336,01
- krótkoterminowe	1 255 506,11	589 546,69
	<u>1 255 506,11</u>	<u>1 521 882,70</u>
<b>II. Zobowiązania długoterminowe</b>	<b>2 823 282,39</b>	<b>2 088 179,31</b>
1. Wobec jednostek powiązanych	69 222,79	38 253,59
2. Wobec pozostałych jednostek		
a) kredyty i pożyczki		0,00
b) z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych		
c) inne zobowiązania finansowe	206 811,30	163 369,12
d) inne	2 547 248,30	1 886 556,60
	<u>2 754 059,60</u>	<u>2 049 925,72</u>
<b>III. Zobowiązania krótkoterminowe</b>	<b>26 158 995,11</b>	<b>16 827 874,20</b>
1. Wobec jednostek powiązanych	562 551,93	96 936,85
a) z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:		
- do 12 miesięcy	531 801,93	75 411,85
- powyżej 12 miesięcy	30 750,00	21 525,00
	<u>562 551,93</u>	<u>96 936,85</u>
b) inne		
2. Wobec pozostałych jednostek	25 596 443,18	16 730 937,35
a) kredyty i pożyczki	10 318 962,71	4 568 917,72
b) z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych		

*V. J. J. J.*

**Tamex Obiekty Sportowe S.A.**  
**sprawozdanie finansowe za okres od 01.01.2014 do 31.12.2014 roku**

c) inne zobowiązania finansowe	265 358,18	220 551,87
d) z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:		
- do 12 miesięcy	10 253 003,26	8 145 216,19
- powyżej 12 miesięcy	3 096 628,98	1 812 887,79
	13 349 632,24	9 958 103,98
e) zaliczki otrzymane na dostawy		
f) zobowiązania wekslowe		
g) z tytułu podatków, ceł, ubezpieczeń i innych świadczeń	1 608 534,96	1 927 875,00
h) z tytułu wynagrodzeń	0,06	
i) inne	53 955,03	55 488,78

3. Fundusze specjalne

<b>IV. Rozliczenia międzyokresowe</b>	<b>3 610 930,02</b>	<b>2 227 181,20</b>
1. Ujemna wartość firmy		
2. Inne rozliczenia międzyokresowe		
- długoterminowe	3 610 930,02	2 227 181,20
- krótkoterminowe		
	3 610 930,02	2 227 181,20

**Pasywa razem**

**56 471 638,00      45 399 589,21**

Warszawa, 27.02.2015

**TAMEX Obiekty Sportowe S.A.**

TAMEX Obiekty Sportowe S.A.

TAMEX Obiekty Sportowe S.A.

Osoba sporządzająca:

Zarząd:

*Violetta Wilenska*  
**Violetta Wilenska**  
 Dyrektor Finansowy  
 Główny Księgowy

*Edyta Lesiak*  
**Edyta Lesiak**  
 Prezes Zarządu

*Robert Burzycki*  
**Robert Burzycki**  
 Wiceprezes Zarządu

Bilans

Strona 14

**Tamex Obiekty Sportowe S.A.**  
 **sprawozdanie finansowe za okres od 01.01.2014 do 31.12.2014 roku**

Tamex Obiekty Sportowe S.A., Warszawa  
Rachunek zysków i strat  
za rok obrotowy od 01.01.2014 do 31.12.2014  
(wariant kalkulacyjny)

	31.12.2014 PLN	Rok poprzedni PLN
<b>A. Przychody netto ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów, w tym:</b>	<b>97 501 354,11</b>	<b>68 726 937,03</b>
- od jednostek powiązanych		
I. Przychody netto ze sprzedaży produktów	96 308 479,34	66 819 860,99
II. Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów	1 192 874,77	1 907 076,04
<b>B. Koszty sprzedanych produktów, towarów i materiałów, w tym:</b>	<b>91 433 982,92</b>	<b>59 418 486,07</b>
- jednostkom powiązanym		
I. Koszt wytworzenia sprzedanych produktów	90 319 626,30	57 861 515,56
II. Wartość sprzedanych towarów i materiałów	1 114 356,62	1 556 970,51
<b>C. Zysk (strata) brutto ze sprzedaży</b>	<b>6 067 371,19</b>	<b>9 308 450,96</b>
<b>D. Koszty sprzedaży</b>	<b>2 197 503,67</b>	<b>2 174 700,56</b>
<b>E. Koszty ogólnego zarządu</b>	<b>2 224 549,18</b>	<b>1 997 352,47</b>
<b>F. Zysk (strata) ze sprzedaży</b>	<b>1 645 318,34</b>	<b>5 136 397,93</b>
<b>G. Pozostałe przychody operacyjne</b>	<b>4 709 280,20</b>	<b>3 762 270,30</b>
I. Zysk ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych	22 638,41	69 876,42
II. Dotacje		0,00
III. Inne przychody operacyjne	4 686 641,79	3 692 393,88
<b>H. Pozostałe koszty operacyjne</b>	<b>5 043 166,35</b>	<b>5 580 892,08</b>
I. Strata ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych	0,00	0,00
II. Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych		
III. Inne koszty operacyjne	5 043 166,35	5 580 892,08
<b>I. Zysk (strata) z działalności operacyjnej</b>	<b>1 311 432,19</b>	<b>3 317 776,15</b>
<b>J. Przychody finansowe</b>	<b>169 864,16</b>	<b>347 566,98</b>
I. Dywidendy i udziały w zyskach, w tym:		
- od jednostek powiązanych		
II. Odsetki, w tym:	128 317,72	202 648,85
- od jednostek powiązanych	73 863,75	
III. Zysk ze zbycia inwestycji		
IV. Aktualizacja wartości inwestycji		
V. Inne	41 546,44	144 918,13
<b>K. Koszty finansowe</b>	<b>812 665,96</b>	<b>875 170,51</b>
I. Odsetki, w tym:	748 727,23	762 828,75
- dla jednostek powiązanych		
II. Strata ze zbycia inwestycji		
III. Aktualizacja wartości inwestycji		
IV. Inne	63 938,73	112 341,76

*V. Kubiński*

*[Signature]*



**Tamex Obiekty Sportowe S.A.**  
**sprawozdanie finansowe za okres od 01.01.2014 do 31.12.2014 roku**

L. Zysk (strata) z działalności gospodarczej	668 630,39	2 790 172,62
M. Wynik zdarzeń nadzwyczajnych	0,00	0,00
I. Zyski nadzwyczajne		
II. Straty nadzwyczajne		
N. Zysk (strata) brutto	668 630,39	2 790 172,62
O. Podatek dochodowy	193 483,65	1 024 286,08
P. Pozostałe obowiązkowe zmniejszenia zysku (zwiększenia straty)		
<hr/>		
R. Zysk (strata) netto	475 146,74	1 765 886,54

Warszawa, 27.02.2015

TAMEX Obiekty Sportowe S.A.

*Edyta Lesiak*  
Prezes Zarządu

Osoba sporządzająca:  
Zarząd:

TAMEX Obiekty Sportowe S.A.

*Robert Burzycki*  
Wiceprezes Zarządu

TAMEX Obiekty Sportowe S.A.

*Wioletta Wileńska*  
Dyrektor Finansowy  
Główny Księgowy

**Tamex Obiekty Sportowe S.A.**  
 **sprawozdanie finansowe za okres od 01.01.2014 do 31.12.2014 roku**

Tamex Obiekty Sportowe S.A., Warszawa  
 Rachunek przepływów pieniężnych  
 za rok obrotowy od 01.01.2014 do 31.12.2014  
 (metoda pośrednia)

	31.12.2014 PLN	Rok poprzedni PLN
<b>A. Przepływy środków pieniężnych z działalności operacyjnej</b>		
<b>I. Zysk (strata) netto</b>	<b>475 146,74</b>	<b>1 765 886,54</b>
<b>II. Korekty razem</b>	<b>3 568 543,61</b>	<b>6 214 079,38</b>
1. Amortyzacja	400 409,59	570 957,35
2. Zyski (straty) z tytułu różnic kursowych	-57 694,16	-42 109,99
3. Odsetki i udziały w zyskach (dywidendy)	467 156,18	583 565,49
4. Zysk (strata) z działalności inwestycyjnej	-22 638,41	-69 876,42
5. Zmiana stanu rezerw	-853 070,76	822 054,14
6. Zmiana stanu zapasów	-621 215,00	710 674,86
7. Zmiana stanu należności	-2 570 377,28	10 768 766,95
8. Zmiana stanu zobowiązań krótkoterminowych, z wyjątkiem pożyczek i kredytów	4 227 873,60	-1 149 447,39
9. Zmiana stanu rozliczeń międzyokresowych	2 598 099,85	-5 980 505,61
10. Inne korekty		0,00
<b>III. Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej</b>	<b>4 043 690,35</b>	<b>7 979 965,92</b>
<b>B. Przepływy środków pieniężnych z działalności inwestycyjnej</b>		
<b>I. Wpływy</b>	<b>1 636 488,53</b>	<b>1 353 969,95</b>
1. Zbycie wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	12 000,00	79 600,00
2. Zbycie inwestycji w nieruchomości oraz wartości niematerialne i prawne		
3. Z aktywów finansowych, w tym:	1 624 488,53	1 274 369,95
a) w jednostkach powiązanych	1 603 288,49	1 075 000,00
b) w pozostałych jednostkach	21 200,04	199 369,95
- zbycie aktywów finansowych		
- dywidendy i udziały w zyskach		
- spłata udzielonych pożyczek długoterminowych	20 000,04	19 998,70
- odsetki	1 200,00	179 371,25
- inne wpływy z aktywów finansowych		
4. Inne wpływy inwestycyjne		
<b>II. Wydatki</b>	<b>888 978,67</b>	<b>1 161 197,23</b>
1. Nabycie wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	88 978,67	81 197,23
2. Inwestycje w nieruchomości oraz wartości niematerialne i prawne		
3. Na aktywa finansowe, w tym:	800 000,00	1 080 000,00
a) w jednostkach powiązanych	800 000,00	
b) w pozostałych jednostkach	0,00	1 080 000,00
- nabycie aktywów finansowych		
- udzielone pożyczki długoterminowe		1 080 000,00
4. Inne wydatki inwestycyjne		
<b>III. Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej</b>	<b>747 509,86</b>	<b>192 772,72</b>

**Tamex Obiekty Sportowe S.A.**  
 **sprawozdanie finansowe za okres od 01.01.2014 do 31.12.2014 roku**

**C. Przepływy środków pieniężnych z działalności finansowej**

<b>I. Wpływy</b>	<b>34 664 715,02</b>	<b>13 416 118,14</b>
1. Wpływy netto z wydania udziałów (emisji akcji) i innych instrumentów kapitałowych oraz dopłat do kapitału		
2. Kredyty i pożyczki	34 664 715,02	13 416 118,14
3. Emisja dłużnych papierów wartościowych		
4. Inne wpływy finansowe		
<b>II. Wydatki</b>	<b>29 751 992,72</b>	<b>21 301 467,34</b>
1. Nabycie udziałów (akcji) własnych		0,00
2. Dywidendy i inne wypłaty na rzecz właścicieli		
3. Inne, niż wypłaty na rzecz właścicieli, wydatki z tytułu podziału zysku		
4. Spłaty kredytów i pożyczek	28 814 670,08	20 256 224,90
5. Wykup dłużnych papierów wartościowych		
6. Z tytułu innych zobowiązań finansowych		
7. Płatności zobowiązań z tytułu umów leasingu finansowego	349 724,34	282 413,95
8. Odsetki	587 598,30	762 828,49
9. Inne wydatki finansowe		
<b>III. Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej</b>	<b>4 912 722,30</b>	<b>-7 885 349,20</b>
<b>D. Przepływy pieniężne netto razem</b>	<b>9 703 922,51</b>	<b>287 389,44</b>
<b>E. Bilansowa zmiana stanu środków pieniężnych, w tym</b>	<b>9 703 922,51</b>	<b>287 389,44</b>
- zmiana stanu środków pieniężnych z tytułu różnic kursowych		
<b>F. Środki pieniężne na początek okresu</b>	<b>2 435 072,37</b>	<b>2 147 682,93</b>
<b>G. Środki pieniężne na koniec okresu, w tym</b>	<b>12 138 994,88</b>	<b>2 435 072,37</b>
- o ograniczonej możliwości dysponowania		

Warszawa, 27.02.2015

TAMEX Obiekty Sportowe S.A.

*Edyta Lesiak*  
Prezes Zarządu

TAMEX Obiekty Sportowe S.A.

*Robert Burzycki*  
Wiceprezes Zarządu

Osoba sporządzająca:  
Zarząd:

TAMEX Obiekty Sportowe S.A.

*Violetta Wileńska*  
Dyrektor Finansowy  
Główny Księgowy

**Tamex Obiekty Sportowe S.A.**  
**sprawozdanie finansowe za okres od 01.01.2014 do 31.12.2014 roku**

Tamex Obiekty Sportowe S.A., Warszawa  
 Zestawienie zmian w kapitale (funduszu) własnym  
 za rok obrotowy od 01.01.2014 do 31.12.2014

	31.12.2014 PLN	Rok poprzedni PLN
<b>I. Kapitał (fundusz) własny na początek okresu (BO)</b>	<b>19 229 899,77</b>	<b>17 464 013,23</b>
- zmiany przyjętych zasad (polityki) rachunkowości	0,00	0,00
- korekty błędów	0,00	0,00
<b>I.a. Kapitał (fundusz) własny na początek okresu (BO), po korektach</b>	<b>19 229 899,77</b>	<b>17 464 013,23</b>
<b>1. Kapitał (fundusz) podstawowy na początek okresu</b>	<b>1 945 000,00</b>	<b>1 945 000,00</b>
1.1. Zmiany kapitału (funduszu) podstawowego	0,00	0,00
a) zwiększenie (z tytułu)	0,00	0,00
- wydania udziałów (emisji akcji)	0,00	0,00
b) zmniejszenie (z tytułu)	0,00	0,00
- umorzenia udziałów (akcji)	0,00	0,00
1.2. Kapitał (fundusz) podstawowy na koniec okresu	1 945 000,00	1 945 000,00
<b>2. Należne wpłaty na kapitał podstawowy na początek okresu</b>	<b>0,00</b>	
2.1. Zmiana należnych wpłat na kapitał podstawowy	0,00	0,00
a) zwiększenie (z tytułu)	0,00	0,00
b) zmniejszenie (z tytułu)	0,00	0,00
2.2. Należne wpłaty na kapitał podstawowy na koniec okresu	0,00	0,00
<b>3. Udziały (akcje) własne na początek okresu</b>	<b>0,00</b>	
a) zwiększenie	0,00	0,00
b) zmniejszenie	0,00	0,00
3.1. Udziały (akcje) własne na koniec okresu	0,00	0,00
<b>4. Kapitał (fundusz) zapasowy na początek okresu</b>	<b>15 519 013,23</b>	<b>13 781 148,23</b>
4.1. Zmiany kapitału (funduszu) zapasowego	1 765 886,54	1 737 865,01
a) zwiększenie (z tytułu)	1 765 886,54	1 737 865,01
- emisji akcji powyżej wartości nominalnej	0,00	0,00
- z podziału zysku (ustawowo)	1 765 886,54	1 737 865,01
b) zmniejszenie (z tytułu)	0,00	0,00
- pokrycia straty	0,00	0,00
4.2. Stan kapitału (funduszu) zapasowego na koniec okresu	17 284 899,77	15 519 013,23
<b>5. Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny na początek okresu</b>	<b>0,00</b>	
5.1. Zmiany kapitału (funduszu) z aktualizacji wyceny	0,00	0,00
a) zwiększenie (z tytułu)	0,00	0,00
b) zmniejszenie (z tytułu)	0,00	0,00
- zbycia środków trwałych	0,00	0,00
5.2. Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny na koniec okresu	0,00	0,00
<b>6. Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe na początek okresu</b>	<b>0,00</b>	
6.1. Zmiany pozostałych kapitałów (funduszy) rezerwowych	0,00	0,00
a) zwiększenie (z tytułu)	0,00	0,00
b) zmniejszenie (z tytułu)	0,00	0,00
6.2. Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe na koniec okresu	0,00	0,00
<b>7. Zysk (strata) z lat ubiegłych na początek okresu</b>	<b>1 765 886,54</b>	<b>1 737 865,01</b>
7.1. Zysk z lat ubiegłych na początek okresu	1 765 886,54	1 737 865,01
- zmiany przyjętych zasad (polityki) rachunkowości		
- korekty błędów		
7.2. Zysk z lat ubiegłych na początek okresu, po korektach	1 765 886,54	1 737 865,01
a) zwiększenie (z tytułu)	0,00	0,00

*[Podpis]*

Z. Zm. w Kap.

*[Podpis]*

Strona 19

*[Podpis]*

**Tamex Obiekty Sportowe S.A.**

**sprawozdanie finansowe za okres od 01.01.2014 do 31.12.2014 roku**

- podziału zysku z lat ubiegłych	0,00	0,00
b) zmniejszenie (z tytułu)	1 765 886,54	1 737 865,01
- przeniesienia zysku z lat ubiegłych na kapitała zapasowy	1 765 886,54	1 737 865,01
7.3. Zysk z lat ubiegłych na koniec okresu	0,00	0,00
7.4. Strata z lat ubiegłych na początek okresu	0,00	0,00
- zmiany przyjętych zasad (polityki) rachunkowości		
- korekty błędów		
7.5. Strata z lat ubiegłych na początek okresu, po korektach	0,00	0,00
a) zwiększenie (z tytułu)	0,00	0,00
- przeniesienia straty z lat ubiegłych do pokrycia	0,00	0,00
b) zmniejszenie (z tytułu)	0,00	0,00
7.6. Strata z lat ubiegłych na koniec okresu	0,00	0,00
7.7. Zysk (strata) z lat ubiegłych na koniec okresu	0,00	0,00
<b>8. Wynik netto</b>	<b>475 146,74</b>	<b>1 765 886,54</b>
a) zysk netto	475 146,74	1 765 886,54
b) strata netto	0,00	0,00
c) odpisy z zysku	0,00	0,00
<b>II. Kapitał (fundusz) własny na koniec okresu (BZ)</b>	<b>19 705 046,51</b>	<b>19 229 899,77</b>

**III. Kapitał (fundusz) własny, po uwzględnieniu proponowanego podziału zysku (pokrycia straty)**

Warszawa, 27.02.2015

TAMEX Obiekty Sportowe S.A.

*Edyta Lesiak*  
Prezės Zarządu

Osoba sporządzająca:  
Zarząd:

TAMEX Obiekty Sportowe S.A.  
ul. Rydygiera 8/3a  
01-793 Warszawa

TAMEX Obiekty Sportowe S.A.

*Violetta Wilenska*  
Dyrektor Finansowy  
Główny Księgowy

TAMEX Obiekty Sportowe S.A.

*Robert Burzycki*  
Wiceprezes Zarządu

DODATKOWE INFORMACJE I OBJAŚNIENIA

1. Zestawienie wartości niematerialnych i prawnych

Opis	Wartość brutto			Umorzenie			Wartość netto	
	stan na początek roku obrotowego	zwiększenia	przeksięgowania (+/-)	zmniejszenia	przeksięgowania (+/-)	zmniejszenia	stan na koniec roku obrotowego	stan na początek roku obrotowego
Koszty zakończonych prac rozwojowych			0,00				0,00	0,00
Wartość firmy			0,00				0,00	0,00
Inne wartości niematerialne i prawne	212 584,47		212 584,47	3 611,51			211 315,98	4 880,00
Zaliczki na wartości niematerialne i prawne			0,00				0,00	0,00
Ogółem	212 584,47	0,00	212 584,47	3 611,51	0,00	0,00	211 315,98	4 880,00
								1 268,49

*V. Piłkiewicz*

*[Signature]*

DODATKOWE INFORMACJE I OBJAŚNIENIA

2. Zestawienie rzeczowych aktywów trwałych

Tamex Obiekty Sportowe S.A.
Dzieln bilansowy: 31.12.2014

Opis	Wartość brutto				Umorzenie				Wartość netto		
	stan na początek roku obrotowego	zwiększenia	przeksięgowania (+/-)	zmniejszenia	stan na koniec roku obrotowego	stan na początek roku obrotowego	zwiększenia	przeksięgowania (+/-)	zmniejszenia	stan na koniec roku obrotowego	stan na początek roku obrotowego
Grunty	0,00				0,00	0,00				0,00	0,00
Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	0,00				0,00					0,00	0,00
Urządzenia techniczne i maszyny	3 564 259,36	45 632,84	697,54	199 619,35	3 610 589,74	3 147 392,56	196 701,47		188 111,42	416 866,80	266 495,71
Środki transportu	1 228 250,99	468 789,75			1 497 421,39	837 376,38	173 875,08			390 874,61	674 281,35
Inne środki trwałe	249 204,48	13 380,00			262 584,48	152 505,57	26 221,53			96 698,91	83 857,38
Środki trwałe w budowie	697,54		-697,54		0,00	0,00				697,54	0,00
Zaliczki na środki trwałe w budowie	0,00				0,00	0,00				0,00	0,00
Ogółem	5 042 412,37	527 802,59	0,00	199 619,35	5 370 595,61	4 137 274,51	396 798,08	0,00	188 111,42	905 137,86	1 024 634,44

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

DODATKOWE INFORMACJE I OBJAŚNIENIA

3. Zestawienie inwestycji długoterminowych

Tamex Obiekty Sportowe S.A.
Dzień bilansowy: 31.12.2014

Opis	Wartość brutto				Umorzenie				Wartość netto		
	stan na początek roku obrotowego	zwiększenia	przeksięgo wania (+/-)	zmniejszenia	stan na koniec roku obrotowego	stan na początek roku obrotowego	zwiększenia	przeksięgo wania (+/-)	zmniejszenia	stan na koniec roku obrotowego	stan na początek roku obrotowego
Nieruchomości	0,00				0,00	0,00				0,00	0,00
Wartości niematerialne i prawne	0,00				0,00	0,00				0,00	0,00
Długoterminowe aktywa finansowe	2 114 900,00				2 114 900,00	0,00				2 114 900,00	2 114 900,00
Inne inwestycje długoterminowe	0,00				0,00	0,00				0,00	0,00
Ogółem	2 114 900,00	0,00	0,00	0,00	2 114 900,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 114 900,00	2 114 900,00



**Tamex Obiekty Sportowe S.A.**  
**sprawozdanie finansowe za okres od 01.01.2014 do 31.12.2014 roku**

**DODATKOWE INFORMACJE I OBJAŚNIENIA**

**4. Należności z tytułu dostaw i usług**

<b>Tamex Obiekty Sportowe S.A.</b>
<b>Dzień bilansowy: 31.12.2014</b>

Należności z tytułu dostaw i usług - krótkoterminowe - stan na 31.12.2014	podmioty powiązane	podmioty niepowiązane	ogółem	w tym potwierdzone		w tym zapłacone	
				podmioty powiązane	podmioty niepowiązane	podmioty powiązane	podmioty niepowiązane
1) nieprzeterminowane	1 656 123,53	1 884 928,99	3 541 052,52	1 656 123,53			608 929,73
2) przeterminowane	0,00	21 590 183,19	21 590 183,19	0,00	0,00	0,00	53 000,00
0 - 90 dni		660 362,15	660 362,15				
91 - 180 dni		4 089,94	4 089,94				
181 - 360 dni		3 552 076,86	3 552 076,86				
powyżej 360 dni		17 373 654,24	17 373 654,24				53 000,00
Odpisy aktualizujące należności		-8 093 178,86	-8 093 178,86				
Należności po uwzględnieniu odpisów aktualizujących	1 656 123,53	15 381 933,32	17 038 056,85	1 656 123,53	0,00	0,00	714 929,73
3) w tym przeterminowane objęte postępowaniem upadłościowym, likwidacyjnym i układowym							

Tamex Obiekty Sportowe S.A.  
sprawozdanie finansowe za okres od 01.01.2014 do 31.12.2014 roku

**DODATKOWE INFORMACJE I OBJAŚNIENIA**

Okoliczności sprawy Gminy Poddębice, która ma wpływ na aktualny stan wykazanych przez Spółkę należności przeterminowanych. Łączna kwota na 31.12.2014 rok to 14.149.237,97 zł brutto. Składa się ona z jednej f-r, które nie została zapłacona/rozliczona na dzień sporządzania sprawozdania finansowego.

W związku z tym, iż jako Inwestor Gmina nie wprowadziła niezbędnych w świetle postanowień Prawa Budowlanego zmian projektowych – co uniemożliwiło wykonanie prac przez Spółkę i jej podwykonawców, mimo systematycznych wezwań Wykonawcy w tym zakresie. Gmina nie usunęła zgłaszanych nieprawidłowości w ustalonym terminie tj. do dnia 28.10.2011. Roboty zostały wstrzymane przez Kierownika Budowy w dniu 31.10.2011.

W dniu 23.12.2011 TAMEX OS SA przedłożył do Gminy Poddębice odstąpienie od umowy nr 7/2010/IGKM/7026 z dnia 1 marca 2010 r. z uwagi na nie usunięcia wad projektowych dokumentacji technicznej dot. projektu „Centrum Turystyki i Rekreacji – Kraina bez Barier” do dnia 28.10.2011 oraz nie przekazania przez Gminę w terminach przewidzianych w gwarancji zabezpieczenia zapłaty umówionego wynagrodzenia za wykonane roboty budowlane.

Należność na dzień sporządzenia sprawozdania finansowego to kwota 14.149.237,97 zł do której w czerwcu 2013 roku Spółka utworzyła odpis w wysokości 2.645.792,00 zł. Spółka nie ujęła w księgach rachunkowych na 31.12.2014 należnych Tamex Obiekty Sportowe odsetek z uwagi na brak pewności co do ich zapłaty.

Tamex Obiekty Sportowe S.A.  
sprawozdanie finansowe za okres od 01.01.2014 do 31.12.2014 roku

DODATKOWE INFORMACJE I OBJAŚNIENIA  
5. Dane o odpisach aktualizujących należności

Tamex Obiekty Sportowe S.A.
Dzień bilansowy: 31.12.2014

Tytuł odpisu	stan na początek roku obrotowego	zwiększenia	wykorzystanie	rozwiązanie	stan na koniec roku obrotowego
aktualizacja należności	5 659 729,33	3 045 883,72		612 434,19	8 093 178,86
<b>Ogółem</b>	5 659 729,33	3 045 883,72	0,00	612 434,19	8 093 178,86

**Tamex Obiekty Sportowe S.A.**  
**sprawozdanie finansowe za okres od 01.01.2014 do 31.12.2014 roku**  
**DODATKOWE INFORMACJE I OBJAŚNIENIA**

**6. Zobowiązania z tytułu dostaw i usług**

<b>Tamex Obiekty Sportowe S.A.</b>
<b>Dzień bilansowy: 31.12.2014</b>

Zobowiązania z tytułu dostaw i usług - krótkoterminowe - stan na 31.12.2014	podmioty powiązane	podmioty niepowiązane	ogółem	w tym potwierdzone		w tym zapłacone	
				podmioty powiązane	podmioty niepowiązane	podmioty powiązane	podmioty niepowiązane
1) nieprzeterminowane	531 801,93	8 526 741,88	9 058 543,81			81 678,37	5 363 973,37
2) przeterminowane	0,00	1 726 261,38	1 726 261,38		0,00	0,00	1 375 851,14
0 - 90 dni		1 375 851,14	1 375 851,14				1 375 851,14
91 - 180 dni		17 552,59	17 552,59				
181 - 360 dni		332 857,65	332 857,65				
powyżej 360 dni			0,00				
Suma (1+2)	531 801,93	10 253 003,26	10 784 805,19	0,00	0,00	81 678,37	6 739 824,51
3) w tym przeterminowane objęte postępowaniem upadłościowym, likwidacyjnym i układowym							

**Tamex Obiekty Sportowe S.A.**  
**sprawozdanie finansowe za okres od 01.01.2014 do 31.12.2014 roku**  
**DODATKOWE INFORMACJE I OBJAŚNIENIA**

**7. Zobowiązania długoterminowe**

<b>Tamex Obiekty Sportowe S.A.</b>
<b>Dzień bilansowy: 31.12.2014</b>

Zobowiązania długoterminowe według pozycji bilansu	okres spłaty:			Razem:
	od 1 roku do 3 lat	od 3 do 5 lat	powyżej 5 lat	
Wobec jednostek powiązanych	69 222,79			69 222,79
Wobec pozostałych jednostek		796 843,04	1 750 405,26	2 754 059,60
kredyty i pożyczki				0,00
z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych				0,00
inne zobowiązania finansowe	206 811,30			206 811,30
inne		796 843,04	1 750 405,26	2 547 248,30
Suma (1+2)	69 222,79	796 843,04	1 750 405,26	2 823 282,39

Tamex Obiekty Sportowe S.A.  
 sprawozdanie finansowe za okres od 01.01.2014 do 31.12.2014 roku

DODATKOWE INFORMACJE I OBJAŚNIENIA

8. Rezerwy na zobowiązania

Tamex Obiekty Sportowe S.A.
Dzień bilansowy: 31.12.2014

Tytuł rezerwy	stan na początek roku obrotowego	zwiększenia	wykorzystanie	rozwiązanie	stan na koniec roku obrotowego
odroczonego podatku dochodowego	3 437 037,40	2 848 598,16		3 437 037,40	2 848 598,16
świadczenia emerytalne i podobne	67 534,63	69 279,70		67 534,63	69 279,70
pozostałe rezerwy	1 521 882,70	523 354,74	332 772,85	456 958,48	1 255 506,11
<b>Ogółem</b>	<b>5 026 454,73</b>	<b>3 441 232,60</b>	<b>332 772,85</b>	<b>3 961 530,51</b>	<b>4 173 383,97</b>

**Tamex Obiekty Sportowe S.A.**  
**sprawozdanie finansowe za okres od 01.01.2014 do 31.12.2014 roku**

**DODATKOWE INFORMACJE I OBJAŚNIENIA**

**9. Czynne rozliczenia międzyokresowe**

<b>Tamex Obiekty Sportowe S.A.</b>
<b>Dzień bilansowy: 31.12.2014</b>

tytuł czynnych rozliczeń międzyokresowych	stan na początek roku obrotowego	zwiększenia	ujęcie w kosztach roku obrotowego	stan na koniec roku obrotowego
wycena robót długoterminowych	14 981 643,81	8 445 352,41	14 981 643,81	8 445 352,41
gwarancje na budowy	403 625,95	170 200,25	450 461,88	123 364,32
ubezpieczenia	32 847,66	101 690,10	92 071,79	42 465,97
reklama	483,76	266,00	580,79	168,97
obiekty sportów motorowych	107 549,00			107 549,00
Rozliczenia z tytułu leasingu	0,00			0,00
prenumerata	4 880,63	5 784,06	8 242,97	2 421,72
przychody roku 2012 zafakturowane po dniu bilansowym	283 743,96	6 231 819,76	283 743,96	6 231 819,76
pozostałe	96 724,74	136 412,42	202 906,94	30 230,22
aktywo z tyt. odroczonego podatku dochodowego	3 663 309,55	3 377 085,66	3 663 309,55	3 377 085,66
<b>Ogółem</b>	<b>19 574 809,06</b>	<b>18 468 610,66</b>	<b>19 682 961,69</b>	<b>18 360 458,03</b>

DODATKOWE INFORMACJE I OBJAŚNIENIA

10. Bierne rozliczenia międzyokresowe

Tamex Obiekty Sportowe S.A.
Dzień bilansowy: 31.12.2014

tytuł biernych rozliczeń międzyokresowych	stan na początek roku obrotowego	zwiększenia	zmniejszenia	stan na koniec roku obrotowego
wycena robót długoterminowych	95 494,41		95 494,41	0,00
rozliczenie kosztów kontraktów	2 131 686,79	3 610 930,02	2 131 686,79	3 610 930,02
Przychody przyszłych okresów	0,00			0,00
pozostałe	0,00			0,00
Ogółem	2 227 181,20	3 610 930,02	2 227 181,20	3 610 930,02



**DODATKOWE INFORMACJE I OBJAŚNIENIA**

11. Wartość gruntów użytkowanych wieczysto

Nie Dotyczy

12. Wartość nie amortyzowanych lub nie umarzanych przez jednostkę środków trwałych, używanych na podstawie umów najmu, dzierżawy i innych umów, w tym z tytułu umów leasingu.

Nie Dotyczy

13. Zobowiązania wobec budżetu państwa lub jednostek samorządu terytorialnego z tytułu uzyskania prawa własności budynków i budowli.

Nie Dotyczy

14. Dane o strukturze własności kapitału podstawowego oraz liczbie i wartości nominalnej subskrybownych akcji, w tym uprzywilejowanych.

Na dzień bilansowy udziały / akcje w Spółce posiadają:

nazwa udziałowca / akcjonariusza	wartość udziałów / akcji	ilość udziałów / akcji	wartość jednostki	%
Inwestor FIZ(TFI Investors S.A)	6 413 629,00	6 413 629	0,10	32,97%
AJW Investment Limited	6 019 000,00	6 019 000	0,10	30,95%
Konrad Bogusław Sobecki	3 784 500,00	3 784 500	0,10	19,46%
Grzegorz Mielcarek	2 225 455,00	2 225 455	0,10	11,44%
Pozostali	1 007 416,00	1 007 416	0,10	5,18%
<b>Ogółem</b>	<b>19 450 000,00</b>	<b>19 450 000</b>		<b>100,00%</b>

15. Szczegółowy zakres zmian kapitałów zapasowych i rezerwowych (o ile jednostka nie sporządza zestawienia zmian w kapitale własnym):

	stan na początek roku obrotowego	zmiany przyjętych zasad (polityki) rachunkowości, korekty błędów	stan na początek roku obrotowego po korektach	zwiększenia	zmniejszenia	stan na koniec roku obrotowego
kapitał (fundusz) podstawowy			0,00			0,00
kapitał (fundusz) zapasowy			0,00			0,00
kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny			0,00			0,00
pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe			0,00			0,00
zysk (strata) z lat ubiegłych			0,00			0,00
zysk (strata) netto			0,00			0,00

16. Propozycje co do sposobu podziału zysku lub pokrycia straty za rok obrotowy

Zgodnie z propozycją Zarządu Spółki zysk netto w kwocie 475.146,74 zostanie przeznaczony na zwiększenie kapitału zapasowego.

17. Kapitał z aktualizacji wyceny - zmiany spowodowane wyceną instrumentów zabezpieczających

Nie dotyczy

18. Kursy walut

**Kurs obowiązujący na ostatni dzień okresu**

Kurs wymiany Euro na polski złoty	4,2623
Kurs wymiany USD na polski złoty	3,5072
Kurs wymiany CHF na polski złoty	3,5447

**Kurs średni w okresie**

Kurs wymiany Euro na polski złoty	4,1893
Kurs wymiany USD na polski złoty	3,1784
Kurs wymiany CHF na polski złoty	3,4542

Kurs średni został obliczony jako średnia arytmetyczna kursów obowiązujących na ostatni dzień każdego miesiąca w danym okresie ogłoszony przez Narodowy Bank Polski.

**DODATKOWE INFORMACJE I OBJAŚNIENIA**

- 19.** Wykaz grup zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki (ze wskazaniem jego rodzaju):

Nie dotyczy

- 20.** Zobowiązania warunkowe, w tym również udzielone przez jednostkę gwarancje i poręczenia, także wekslowe:

Na dzień 31.12.2014 Spółka posiada następujące zobowiązania warunkowe: z tytułu leasingu łącznie 472.169,48 zł. Zobowiązania warunkowe wygasają: 265.358,18 zł. w 2015 roku; 116.228,25 zł. w 2016 roku; 67.363,45 zł. w 2017 roku; 23.219,60 zł. w 2018 roku.

- 21.** Inwestycje długoterminowe - charakterystyka instrumentów finansowych

- a)** Pożyczki udzielone i należności własne

Nie dotyczy

- b)** Aktywa finansowe utrzymywane do terminu wymagalności

Nie dotyczy

- c)** Aktywa finansowe dostępne do sprzedaży

Na dzień 31.12.2014 udziały w Spółce Nova Sport Sp. z o.o. wynoszą 2.114.900 zł., zaliczane są do aktywów trwałych i wyceniane według wartości godziwej.

- 22.** Inwestycje krótkoterminowe - charakterystyka instrumentów finansowych

- a)** Aktywa finansowe przeznaczone do obrotu

Nie dotyczy

- b)** Pożyczki udzielone i należności własne

Na dzień 31.12.2014 należności z tytułu niespłaconych pożyczek wynoszą 383.534,51 zł. Na tą pozycję składają się następujące kwoty: 375.000,00 zł. i jest to kwota wynikająca z umów pożyczek zawartych z podmiotem powiązany - spółką Nova Sport Sp. z o.o. i zgodnie z umową pożyczki zostaną spłacone do końca 2015 roku oraz kwota 8.534,51 wynikająca z umowy zawartej z podmiotem niepowiązany - firmą Teni Grass i zgodnie z umową pożyczka zostanie spłacona do 30.09.2015r. Zabezpieczeniem są weksle in blanco.

- c)** Aktywa finansowe utrzymywane do terminu wymagalności

Na dzień 31.12.2014 Spółka posiada środki pieniężne w kasie 7.897,62 zł oraz na rachunkach bankowych 12.131.097,26 zł, które są wyceniane wg wartości nominalnej, dewizowe konta wykazywały saldo 0 zł.

**Tamex Obiekty Sportowe S.A.**  
**sprawozdanie finansowe za okres od 01.01.2014 do 31.12.2014 roku**

**d) Aktywa finansowe dostępne do sprzedaży**

Nie dotyczy

**23. Inwestycje długoterminowe i krótkoterminowe - aktywa finansowe, których nie wycenia się w wartości godziwej**

Nie dotyczy

**24. Umowy w wyniku, których aktywa finansowe przekształca się w papiery wartościowe lub umowy odkupu**

Nie dotyczy

**25. Informacje dotyczące przekwalifikowania w okresie sprawozdawczym aktywów wycenianych w wartości godziwej do aktywów wycenianych w skorygowanej cenie nabycia**

Nie dotyczy

**26. Informacje dotyczące odpisów aktualizujących z tytułu trwałej utraty wartości aktywów finansowych**

Nie dotyczy

**27. Informacje o odsetkach naliczonych od dłużnych instrumentów finansowych, pożyczek udzielonych i należności własnych**

Odsetki od pożyczek udzielonych spółce powiązanej wynoszą: zrealizowane - 98.288,49 zł.; niezrealizowane - 19.075,02 zł. Odsetki otrzymane od jednostki niepowiązanej wynoszą 1.200,00 zł. Odsetki otrzymane od należności własnych wynoszą 31.594,38 zł.

**28. Informacje o niezrealizowanych odsetkach od udzielonych pożyczek i należności własnych, które objęto odpisem aktualizującym w roku obrotowym**

Nie dotyczy

**29. Informacje o instrumentach finansowych wycenianych w wartości godziwej**

Nie dotyczy

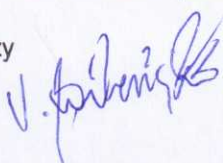
**30. Zobowiązania finansowe długoterminowe - charakterystyka instrumentów finansowych**

Pozycja zobowiązania finansowe w kwocie 206.811,30 zł. obejmuje zobowiązania z tytułu umów leasingowych na podstawie których spółka przyjęła do odpłatnego używania obce środki trwałe przez uzgodniony okres. Przedmiot leasingu jest ujmowany w aktywach jako środek trwały według wartości bieżącej minimalnych opłat leasingowych ustalonej na dzień rozpoczęcia leasingu. Opłaty leasingowe są dzielone między koszty finansowe (odsetki) i zmniejszenie salda zobowiązań (raty kapitałowe) z zastosowaniem stopy procentowej właściwej dla danej umowy.

**31. Zobowiązania finansowe krótkoterminowe - charakterystyka instrumentów finansowych**

**a) Zobowiązania finansowe przeznaczone do obrotu**

Nie dotyczy



**Tamex Obiekty Sportowe S.A.**  
**sprawozdanie finansowe za okres od 01.01.2014 do 31.12.2014 roku**

**b) Pozostałe zobowiązania finansowe**

Pozycja zobowiązania finansowe w kwocie 265.358,18 zł. obejmuje zobowiązania z tytułu umów leasingowych.

**32. Zobowiązania finansowe długoterminowe i krótkoterminowe, których nie wycenia się w wartości godziwej**

Nie dotyczy

**33. Koszty z tytułu odsetek od zobowiązań finansowych**

Koszty finansowe ujmowane są bezpośrednio w rachunku zysków i strat.

**34. Cele i zasady zarządzania ryzykiem finansowym**

Nie dotyczy

**35. Zabezpieczenia {wartości godziwej /{i} przepływów pieniężnych /{i} udziałów w aktywach netto jednostek zagranicznych}**

Nie dotyczy

**36. Zabezpieczenia planowanej transakcji lub uprawdopodobnionego przyszłego zobowiązania**

Nie dotyczy



**Tamex Obiekty Sportowe S.A.**  
 **sprawozdanie finansowe za okres od 01.01.2014 do 31.12.2014 roku**

**DODATKOWE INFORMACJE I OBJAŚNIENIA**

37. Struktura przychodów netto ze sprzedaży:

Pozycja	Kraj	Eksport	Razem:
Przychody ze sprzedaży produktów	96 308 479,34		<b>96 308 479,34</b>
Przychody ze sprzedaży towarów i materiałów	1 192 874,77		<b>1 192 874,77</b>
	<b>97 501 354,11</b>	<b>0,00</b>	<b>97 501 354,11</b>

38. Wysokość i wyjaśnienie przyczyn odpisów aktualizujących środki trwałe:

nie dotyczy

39. Wysokość odpisów aktualizujących wartość zapasów:

nie dotyczy

40. Informacje o przychodach, kosztach i wynikach działalności zaniechanej w roku obrotowym lub przewidzianej do zaniechania w roku następnym:

nie dotyczy

41. Dane o kosztach (tylko w przypadku gdy jednostka sporządza rachunek zysków i strat w wariantcie kalkulacyjnym):

Koszty rodzajowe:	za rok obrotowy od 01.01.2014 do 31.12.2014	Rok poprzedni
a) amortyzacja	400 409,59	570 957,35
b) zużycie materiałów i energii	20 073 618,14	14 122 730,29
c) usługi obce	68 688 244,66	42 904 384,04
d) podatki i opłaty	170 319,59	43 779,98
e) wynagrodzenia	3 249 422,73	2 895 363,39
f) ubezpieczenia i inne świadczenia	543 837,71	481 727,17
g) pozostałe koszty rodzajowe	1 615 826,73	1 014 626,37
	<b>94 741 679,15</b>	<b>62 033 568,59</b>

Koszty wytworzenia produktów na własne potrzeby

--	--

42. Koszty wytworzenia środków trwałych w budowie, środków trwałych na własne potrzeby:

Koszty wytworzenia środków trwałych w budowie	
Koszty wytworzenia środków trwałych na własne potrzeby	
	<b>0,00</b>

43. Poniesione w ostatnim roku i planowane na następny rok nakłady na niefinansowe aktywa trwałe:

Poniesione nakłady	528 500,13
w tym poniesione nakłady na ochronę środowiska	
Planowane nakłady	200 000,00
w tym planowane nakłady na ochronę środowiska	

**Tamex Obiekty Sportowe S.A.**  
 **sprawozdanie finansowe za okres od 01.01.2014 do 31.12.2014 roku**

44. Informacja o zyskach i stratach nadzwyczajnych:

<b>Zyski nadzwyczajne:</b>	
Otrzymane odszkodowania z tytułu zdarzeń losowych	
Pozostałe	
	<b>0,00</b>

<b>Straty nadzwyczajne:</b>	
Skutki zdarzeń losowych	
Pozostałe	
	<b>0,00</b>

45. Podatek dochodowy od wyniku na operacjach nadzwyczajnych:

Zyski nadzwyczajne	0,00
Straty nadzwyczajne	0,00
Wynik na operacjach nadzwyczajnych	0,00
Podatek dochodowy od wyniku na operacjach nadzwyczajnych	<b>0,00</b>

46. Podatek dochodowy odroczoney

**Dodatnie różnice przejściowe, w tym:**

środki trwale + wartości niematerialne i prawne	130 536,25
leasing	279 654,31
wycena należności	1,85
stopień zaawansowania robót	12 209 199,04
przychód ze sprzedaży wierzytelności	
różnice w rozliczeniu polis	
należności z tytułu kar	2 344 296,54
wycena zobowiązań	28 933,93
niezrealizowane odsetki	
<b>Razem dodatnie różnice przejściowe</b>	<b>14 992 621,92</b>
<b>Stawka podatku</b>	19%
<b>Rezerwa na podatek dochodowy odroczoney</b>	<b>2 848 598,16</b>

**Ujemne różnice przejściowe, w tym:**

odpisy na należności	8 705 613,05
leasing	32 287,71
rezerwa na naprawy gwarancyjne	1 255 506,11
rezerwa na niewykorzystane urlopy	69 279,70
stopień zaawansowania robót budowlanych	
koszty NKUP budowy	7 711 448,47
różnice w rozliczeniu polis	
koszty NKUP kontrakty zamknięte	
<b>Razem ujemne różnice przejściowe</b>	<b>17 774 135,04</b>
<b>Stawka podatku</b>	19%
<b>Aktywa z tytułu podatku dochodowego odroczonego</b>	<b>3 377 085,66</b>

**Tamex Obiekty Sportowe S.A.**  
 **sprawozdanie finansowe za okres od 01.01.2014 do 31.12.2014 roku**

Tamex  
**DODATKOWE INFORMACJE I OBJAŚNIENIA**

47. Rozliczenie głównych pozycji różniących podstawę opodatkowania podatkiem dochodowym od wyniku finansowego (zysku, straty) brutto:

<b>zysk / strata brutto</b>		<b>668 630,39</b>
<b>(-) przychody nie podlegające opodatkowaniu</b>		<b>-2 053 509,40</b>
przychody nie podatkowe	-5 422 918,61	
przychód ze sprzedaży wierzytelności		
rozwiązanie rezerw	456 958,48	
odsetki naliczone		
rozwiązanie odpisów aktualizujących	568 154,19	
różnice kursowe - niezrealizowane		
kary naliczone nieotrzymane	2 344 296,54	
<b>(+) koszty nkup</b>		<b>785 670,69</b>
różnice kursowe z wyceny rozrachunków	41 642,54	
odpisy aktualizujące należności	3 045 883,72	
rezerwa na naprawy gwarancyjne	523 354,74	
rezerwa na urlopy		
różnica wynikająca z rozliczenia robót	-4 178 574,45	
przecena zapasów		
odsetki budżetowe	12 730,40	
odsetki od kredytu		
przekroczenie limitu reprezentacji i reklamy	12 151,10	
VAT nkup		
niewypłacone umowy zlecenia (+ ZUS)		
amortyzacja	130 536,25	
PFRON	32 763,00	
rezerwy na roszczenia sporne		
koszty postępowania		
pozostałe	1 165 183,39	
<b>(-) koszty nkup z lat poprzednich stanowiące kup w roku</b>		<b>868 865,81</b>
różnice w rozliczeniu leasingu	349 724,34	
różnice w rozliczeniu polis gwarancyjnych		
rezerwa na koszty budowy	519 141,47	
rezerwa na urlopy		
wypłacone umowy zlecenia		
utworzenie rezerwy podatkowej		
<b>Dochód</b>		<b>2 638 944,67</b>
<b>(-) odliczenia od dochodu</b>		<b>30 000,00</b>
darowizny	30 000,00	
straty z lat ubiegłych		
<b>Dochód do opodatkowania</b>		<b>2 608 944,67</b>
<b>Podstawa PDOP (po zaokrągleniu)</b>		<b>2 608 944,00</b>
<b>Podatek dochodowy</b>		<b>495 699,00</b>
<b>zmiana podatku odroczonego</b>		<b>-302 215,35</b>
<b>Razem podatek dochodowy</b>		<b>193 483,65</b>

**Tamex Obiekty Sportowe S.A.**  
 **sprawozdanie finansowe za okres od 01.01.2014 do 31.12.2014 roku**

**DODATKOWE INFORMACJE I OBJAŚNIENIA**

**48.** Objasnienia struktury środków pieniężnych przyjętych do rachunku przepływów pieniężnych (przy stosowaniu metody bezpośredniej i pośredniej).

Uzgodnienie przepływów netto z działalności operacyjnej, sporządzone metodą pośrednią (przy stosowaniu metody bezpośredniej).

(w przypadku różnic pomiędzy zmianami stanu niektórych pozycji w bilansie oraz zmianami tych samych pozycji wykazanymi w rachunku przepływów pieniężnych należy wyjaśnić ich przyczyny).

Przepływy środków pieniężnych z działalności operacyjnej	4 043 690,35
Przepływy środków pieniężnych z działalności inwestycyjnej	747 509,86
Przepływy środków pieniężnych z działalności finansowej	4 912 722,30
Zmiana stanu środków pieniężnych netto	9 703 922,51
Środki pieniężne na początek roku obrotowego	2 435 072,37
Środki pieniężne na koniec roku obrotowego	12 138 994,88





**Tamex Obiekty Sportowe S.A.**  
 **sprawozdanie finansowe za okres od 01.01.2014 do 31.12.2014 roku**

**DODATKOWE INFORMACJE I OBJAŚNIENIA**

49. Informacje o charakterze i celu gospodarczym zawartych przez jednostkę umów nieuwzględnionych w bilansie w zakresie niezbędnym do oceny ich wpływu na sytuację majątkową, finansową i wynik finansowy jednostki

Nie dotyczy

50. Informacje o istotnych transakcjach (wraz z ich kwotami) zawartych przez jednostkę na innych warunkach niż rynkowe ze stronami powiązаныmi

Nie dotyczy

51. Informacje o przeciętnym zatrudnieniu w roku obrotowym z podziałem na grupy zawodowe:

Przeciętny stan zatrudnienia w roku obrotowym	Kobiety	Mężczyźni	Razem
zarząd		1	1
pracownicy operacyjni	7	18	25
księgowość i administracja	7	1	8
	<b>14</b>	<b>20</b>	<b>34</b>

52. Wynagrodzenie Zarządu i Rady Nadzorczej (wyplacone i należne, łącznie z wynagrodzeniem z zysku):

Wynagrodzenie członków Zarządu	509 512,00
Wynagrodzenie Rady Nadzorczej	0,00
	<b>509 512,00</b>

W 2014 roku w całości wyplacono wynagrodzenie należne.

53. Transakcje z osobami wchodzącymi w skład organów zarządzających i nadzorujących:

Nie dotyczy

54. Informacje o wynagrodzeniu biegłego rewidenta lub podmiotu uprawnionego do badania sprawozdań finansowych, wyplaconym lub należnym za rok obrotowy

Opis	za rok obrotowy od 01.01.2014 do 31.12.2014	Rok poprzedni
obowiązkowe badanie rocznego sprawozdania	23 500,00	23 500,00
	<b>23 500,00</b>	<b>23 500,00</b>

**DODATKOWE INFORMACJE I OBJAŚNIENIA**

55. Informacje o znaczących zdarzeniach dotyczących lat ubiegłych ujętych w sprawozdaniu finansowym roku obrotowego.

Nie dotyczy

56. Informacje o znaczących zdarzeniach, jakie nastąpiły po dniu bilansowym, a nie uwzględnionych w sprawozdaniu finansowym.



Nie dotyczy

57. Przedstawienie dokonanych w roku obrotowym zmian zasad (polityki) rachunkowości, w tym metod wyceny oraz zmian sposobu sporządzania sprawozdania finansowego, jeżeli wywierają one istotny wpływ na sytuację majątkową, finansową i wynik finansowy jednostki, ich przyczyny i spowodowaną zmianami kwotę wyniku finansowego oraz zmian w kapitale (funduszu) własnym.

Nie dotyczy

58. Informacje liczbowe zapewniające porównywalność danych sprawozdania finansowego za rok poprzedzający ze sprawozdaniem za rok obrotowy.

Nie dotyczy



**DODATKOWE INFORMACJE I OBJAŚNIENIA**

59. Informacje o wspólnych przedsięwzięciach nie podlegających konsolidacji.

Nie dotyczy

60. Informacje o transakcjach z jednostkami powiązаныmi:

nazwa jednostki powiązanej	waluta transakcji	wartość transakcji w walucie	wartość transakcji w PLN	informacja o rodzaju transakcji
Nova Sport Sp. z o.o.	PLN		2 864 240,78	sprzedaż materiałów, usług
Nova Sport Sp. z o.o.	PLN		800 000,00	udzielone pożyczki
Nova Sport Sp. z o.o.	PLN		117 363,51	naliczone odsetki
Tamex Inwestycje Sp. z o.o.	PLN		469 429,30	czynsz za najem pow. biurowej, telefony, umowa o współpracy
SATORIA Group	PLN		4 726,00	usługi hotelowe

61. Wykaz spółek, w których jednostka posiada co najmniej 20% udziałów w kapitale lub ogólnej liczbie głosów w organie stanowiącym Spółki

nazwa Spółki	siedziba Spółki	procent udziałów	stopień udziału w zarządzaniu	zysk / strata netto Spółki za ostatni rok obrotowy
Nova Sport Sp zoo	Warszawa ul. Ciołka 12	100,00%	100,00%	





**Tamex Obiekty Sportowe S.A.**  
**sprawozdanie finansowe za okres od 01.01.2014 do 31.12.2014 roku**

62. Konsolidacja <wypełnić wyłącznie w sytuacji, gdy jednostka nie sporządza skonsolidowanego sprawozdania finansowego, korzystając ze zwolnienia lub wyłączeń>

Nie dotyczy

63. Informacje o nazwie i siedzibie jednostki sporządzającej skonsolidowane sprawozdanie finansowe na najwyższym szczeblu grupy kapitałowej, w której skład wchodzi spółka jako jednostka zależna

Nie dotyczy

64. Informacje o nazwie i siedzibie jednostki sporządzającej skonsolidowane sprawozdanie finansowe na najniższym szczeblu grupy kapitałowej, w skład której wchodzi spółka jako jednostka zależna, należącej jednocześnie do grupy kapitałowej, o której mowa w poprzednim punkcie

Nie dotyczy

*V. Sibiński*

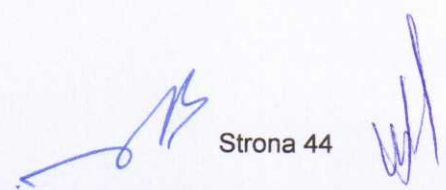
**DODATKOWE INFORMACJE I OBJAŚNIENIA**

65. Informacje o spółkach, z którymi nastąpiło połączenie rozliczone metodą nabycia:

Nie dotyczy

66. Informacje o spółkach, z którymi połączenie nastąpiło rozliczone metodą łączenia udziałów:

Nie dotyczy



**Tamex Obiekty Sportowe S.A.**  
 **sprawozdanie finansowe za okres od 01.01.2014 do 31.12.2014 roku**

**DODATKOWE INFORMACJE I OBJAŚNIENIA**

67. W przypadku występowania niepewności co do możliwości kontynuowania działalności opis tych niepewności oraz stwierdzenie, że taka niepewność występuje, oraz wskazanie czy sprawozdanie finansowe zawiera korekty z tym związane oraz opis podejmowanych bądź planowanych przez jednostkę działań mających na celu eliminację niepewności.

Nie dotyczy

68. W przypadku gdy inne informacje niż wymienione powyżej mogłyby w istotny sposób wpłynąć na ocenę sytuacji majątkowej, finansowej oraz wynik finansowy jednostki, należy ujawnić te informacje.

Nie dotyczy

TAMEX Obiekty Sportowe S.A.  
ul. Rydygiera 8/3a  
01-793 Warszawa

TAMEX Obiekty Sportowe S.A.

  
Edyta Lesiak  
Prezes Zarządu

TAMEX Obiekty Sportowe S.A.

  
Robert Burzycki  
Wiceprezes Zarządu

TAMEX Obiekty Sportowe S.A.

  
Violetta Wileńska  
Dyrektor Finansowy  
Główny Księgowy